



COMUNE DI LASTEBASSE

PROVINCIA DI VICENZA

CONSIGLIO COMUNALE

N. 8

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to DOTT. LEONI EMILIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. BORTOLAN SIMONE

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto che copia della presente delibera viene oggi pubblicata all'albo pretorio comunale, ove resterà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Addì 09-03-2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Giacon Simone

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

per il decorso del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

per dichiarazione di immediata esecutività ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Addì 22-02-2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Giacon Simone

La presente copia è conforme all'originale agli atti di questo ufficio.

Addì 09-03-2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Giacon Simone



OGGETTO:

IUC - APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO E DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI) PER L'ANNO 2018

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventidue** del mese di **febbraio** alle ore **18:00** nella Sede Municipale in seduta **Pubblica** di **Prima convocazione**, sotto la presidenza del Sindaco DOTT. LEONI EMILIO e la partecipazione del Segretario Comunale DOTT. BORTOLAN SIMONE, si è riunito il Consiglio Comunale.

Il Presidente, accertato il numero legale e dichiarata aperta la seduta, invita il Consiglio Comunale ad esaminare e discutere sulla proposta di deliberazione in oggetto, alla quale partecipano:

DOTT. LEONI EMILIO	Presente
PICCININI GIULIO	Presente
GAIDELLA MARISA	Presente
GIACON GIORGIO	Presente
GIACON UGO	Presente
CERATO FANNY	Presente
GIACON ALESSANDRO	Assente
PERGHER DONATELLA	Presente
CAROTTA ALBERTO	Presente
MUNARI SUSANNA	Presente
PERGHER MARCO	Assente

Presenti 9 - Assenti 2

PARERI RESI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267/2000

Parere Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data 12-02-2018

Il Responsabile del Servizio

F.to Brunello Manuela

Parere Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data 12-02-2018

Il Responsabile del Servizio

F.to Brunello Manuela

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- l'art. 1, commi 639 della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di stabilità 2014) che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU) di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi che si articola nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore e nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;

PRECISATO che la TARI è disciplinata dall'art.1 commi da 641 a 668, e da 682 a 704 dell'art.1 della Legge n.147/2013 (Legge di stabilità 2014) ;

IN PARTICOLARE :

- il comma 650 dispone che la TARI è corrisposta in base a tariffa commisurata ad anno solare coincidente con un' autonoma obbligazione tributaria;
- il comma 651 prevede che il comune nella commisurazione della tariffa tenga conto delle quantità e qualità medie ordinarie dei rifiuti prodotti per unità di superficie, utilizzando i criteri determinati con il regolamento di cui al Presidente della Repubblica n. 158/1999 recante "norme per la elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani";
- il comma 654 conferma che deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, analiticamente individuati nel Piano finanziario, comprendendo anche i costi di cui all'art.15 del Decreto Legislativo 13 gennaio 2003, n.36 (costi dello smaltimento dei rifiuti nelle discariche), ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori, comprovandone l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente;
- il comma 683, demanda al Consiglio Comunale l'obbligo di approvazione delle tariffe TARI da effettuarsi entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, in conformità al Piano Finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dall'autorità competente;

VISTO il Piano Finanziario per l'anno 2018 (allegato sub A) , redatto dal gestore del servizio e integrato con i costi di gestione propri del Comune, corredato della relazione illustrativa, il cui ammontare complessivo relativamente all'anno 2018 risulta pari ad €. 42.680,27 suddiviso in costi fissi per €. 25.479,27 ed €. 17.201,00 per costi variabili, che ai sensi della normativa vigente deve essere integralmente coperto dalla tariffa del servizio;

TENUTO CONTO che il piano Finanziario è stato redatto ai sensi del DPR n.158/1999, avvalendosi della facoltà concessa dal comma 652 dell'articolo 1 della Legge n.147/2013 di commisurare la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte, nonché al costo del servizio sui rifiuti;

TENUTO CONTO altresì delle modifiche normative apportate dal D.L. n. 16/2014;

VISTO il comma 683 del citato art. 1 della Legge n.147/2013, che prevede che il Consiglio comunale approvi le tariffe della TARI entro il termine fissato da norme statali per

l'approvazione del bilancio di previsione in conformità del piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia;

VISTO il vigente Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica comunale IUC;

VISTA la Legge n. 232/2016 (legge di bilancio per l'anno 2017);

VISTO il piano finanziario redatto sulla base dei dati forniti dal gestore del servizio di raccolta e trasporto rifiuti Società Alto Vicentino Ambiente Srl, in collaborazione con gli uffici comunali, il quale tiene conto sia dei costi per la parte del servizio che il Comune svolge in economia, sia dei costi relativi al servizio di smaltimento dei rifiuti svolto dalla Società Alto Vicentino Ambiente srl, **allegato sub A**;

CONSIDERATO che:

- la tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e di utenza non domestica e il calcolo per le utenze domestiche è rapportato al numero dei componenti il nucleo e alla superficie, mentre per le utenze non domestiche, distinte nelle 30 categorie previste dal DPR 158/99, il calcolo avviene sulla base della superficie e che per il 2018 il criterio, per quanto riguarda la ripartizione dei costi tra utenze domestiche e non domestiche è così determinato: utenze domestiche 82,00% ed utenze non domestiche 18,00%;
- Viene confermata la misura dei coefficienti Kb, Kc e Kd, di cui al D.P.R. n. 158/1999, all'interno dei coefficienti minimi e massimi;
- Nella determinazione delle tariffe sono state prese in considerazione tutte le riduzioni previste dal vigente regolamento;

ATTESO che è fatta salva l'applicazione del tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente di cui all'art.19 del D. Lgs.n.504/1992 nella misura fissata dalla Provincia di Vicenza con apposita deliberazione;

RICHIAMATI:

- l'art.1, comma 169, della Legge n.296/2006 che ha stabilito che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione con effetto dal primo gennaio dell'anno di riferimento;
- Il Decreto Ministeriale del 29/11/2017, che ha prorogato il termine di approvazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2018 al 28 febbraio 2018;
- Il Decreto Ministeriale, in corso di perfezionamento, che ha ulteriormente prorogato il termine di approvazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2018 al 31 marzo 2018;

CONSIDERATO che:

- a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali, devono essere trasmesse al Ministero dell' Economia e delle Finanze, entro trenta giorni dal momento in cui tali atti sono divenuti esecutivi e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

- con nota n. 4033 del 28 Febbraio 2014 il ministero dell'Economia delle Finanze ha fornito– chiarimenti in merito alla procedura di trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti ricordando che l'inserimento degli atti nel suddetto Portale costituisce a tutti gli effetti adempimento dell'obbligo di invio di cui al combinato disposto dall'art.52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997 e dall'art. 13, comma 13 bis e 15 del D.L. n. 201/2011 e non deve pertanto essere accompagnato dalla spedizione dei documenti in formato cartaceo o mediante PEC;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000;

CON la seguente votazione resa nelle forme di legge:

Presenti 9, votanti 9, favorevoli 9, astenuti 0, contrari 0.

DELIBERA

1. di approvare l'allegato piano finanziario della gestione del servizio dei rifiuti urbani per l'anno 2018 redatto dal gestore del servizio di raccolta e trasporto rifiuti Società Alto Vicentino Ambiente Srl in collaborazione con l'Ufficio Tributi del Comune, dal quale risulta un costo di € 42.630,27 che viene allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale (**allegato sub.A**);

2. di approvare le tariffe per la determinazione del tributo comunale sui rifiuti TARI come di seguito (**allegato sub. B**):

Tariffe utenze DOMESTICHE anno 2018

TIPO UTENZA	Quota Fissa (€/mq)	Quota Variabile (€)
DOMESTICO RESIDENTE 1 res	0,3460	70,3759
DOMESTICO RESIDENTE 2 res	0,4065	122,4541
DOMESTICO RESIDENTE 3 res	0,4541	151,3082
DOMESTICO RESIDENTE 4 res	0,4930	154,8270
DOMESTICO RESIDENTE 5 res	0,5319	204,0902
DOMESTICO NON RESIDENTE	0,4065	122,4541

Tariffe utenze NON DOMESTICHE anno 2018

Cat	DESCRIZIONE CATEGORIA	Quota Fissa €/mq	Quota Variabile €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi culto	0,2080	0,5745
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,1862	0,5118
7	Alberghi con ristorante	0,3725	1,0288
8	Alberghi senza ristorante	0,3042	0,8398
11	Uffici, agenzie, studi professionali	0,4718	1,3004
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, men se, pub, birrerie	1,7290	4,7701
24	Bar, caffè, pasticceria	1,2292	3,3883

3. di dare atto che per gli immobili posseduti da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, è prevista la riduzione del 66,67% rispetto l' aliquota ordinaria;

4. di dare atto che le tariffe approvate con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 1° gennaio 2018;

5. di dare atto che sull'importo del tributo comunale sui rifiuti TARI, si applica il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali di cui all'articolo 19 del Decreto L.gs.30/12/1992 n.504 all'aliquota deliberata dalla Provincia;

6. di dare atto che nel bilancio di previsione 2018 viene iscritta la corrispondente risorsa a titolo di TARI per l'integrale copertura del costo del servizio;

7. di incaricare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

Con successiva e separata votazione riportante il seguente esito:
Presenti 9, votanti 9, favorevoli 9, astenuti 0, contrari 0.

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

COMUNE DI LASTEBASSE
(*Provincia di Vicenza*)

**PIANO FINANZIARIO PER
L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO
COMUNALE SUI RIFIUTI (TARI)**

Anno 2018

PREMESSA

Il presente documento riporta gli elementi caratteristici del Piano Finanziario della componente TARI (tributo servizio rifiuti) componente dell'Imposta Unica Comunale "IUC", in vigore dal 1° gennaio 2014, destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 1 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi:

1. uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- 2 l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:

- IMU (imposta municipale propria)
componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;

-TASI (tributo servizi indivisibili)

componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali

- TARI (tributo servizio rifiuti)

componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore

Il comma 704 art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) ha stabilito l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 (TARES).

I commi 650 e 651 del citato articolo 1 della Legge n.147/2013 prevedono che il nuovo tributo sia corrisposto in base a tariffa riferita all'anno solare e commisurata alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte, sulla base dei criteri determinati dal D.P.R. 27 aprile 1999 n.158 recante le "norme per la elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani".

L'articolo 8 del D.P.R. 158/1999 prevede che il soggetto gestore del ciclo dei rifiuti urbani, ovvero i singoli comuni, approvano il piano finanziario degli interventi relativi ai servizi di gestione dei rifiuti urbani, tenuto conto della forma di gestione del servizio prescelta.

E' sulla base delle indicazioni del piano finanziario, nell'ambito del quale deve essere individuato il costo complessivo del servizio, che il Comune determina le tariffe.

Il presente Piano Finanziario (PEF), ha quindi lo scopo di fornire i dati utili all'applicazione del nuovo tributo comunale sui rifiuti TARI.

Il Piano Finanziario, come previsto dal comma 654 dell'art. 1 della Legge 147/2013, che ha istituito il tributo, deve garantire la copertura integrale dei costi del servizio di gestione dei rifiuti e deve evidenziare i costi complessivi, diretti e indiretti, del servizio, e dividerli fra costi fissi (relativi alle componenti essenziali del costo del servizio) e costi variabili (dipendenti alla quantità dei rifiuti conferiti). Deve inoltre prevedere la suddivisione sia dei costi fissi che di quelli variabili fra utenze domestiche e non domestiche, in modo da definire la determinazione delle tariffe per le singole categorie di utenze .

OBIETTIVI E MODALITÀ DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI

Il servizio di gestione, raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani nel Comune di Lastebasse si rivolge ad una utenza che al 31 dicembre 2017 risulta così costituita:

Totale delle utenze risulta essere pari a n. 271, così suddivise:

- Utenze domestiche n. 252 (tra abitazioni e pertinenze), corrispondente al 92,99 %;
- Utenze non domestiche n. 19, corrispondente al 7,01 %.

Le utenze domestiche sono così suddivise:

TIPO NUCLEO	NUMERO NUCLEI	% SUL TOTALE
RESIDENTE 1 componente	42	15,49
RESIDENTE 2 componente	52	19,19
RESIDENTE 3 componente	14	5,17
RESIDENTE 4 componente	16	5,90
RESIDENTE 5 componente	1	0,37
PERTINENZE di abitazioni residenti	3	1,11
ABITAZIONI a disposizione	119	43,91
PERTINENZE di abitazioni a disposizione	5	1,85

La gestione del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti provenienti dalle utenze domestiche e non domestiche e di altri servizi ad esso collegati, viene effettuata tramite affidamento in house providing alla società AVA s.r.l. Solo pochi servizi di raccolta rifiuti vengono svolti direttamente con personale ed attrezzatura comunale. Rimane in capo all'Ente la gestione del tributo.

Di seguito si descrivono i principali aspetti della gestione dei rifiuti nel **Comune di LASTEBASSE**, al solo scopo di fornire un quadro più comprensibile delle voci di costo che verranno analizzate nell'ultima parte.

SERVIZI DI RACCOLTA

Il servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti, effettuato nei punti di raccolta, presso le isole ecologiche o con conferimento agli ecocentri, è attuato su tutto il territorio comunale, con la separazione dei flussi mediante:

- raccolta della frazione secca non riciclabile
- raccolta della frazione biodegradabile
- raccolta della plastica e lattine (multimateriale)
- raccolta della carta e del cartone
- raccolta del vetro
- raccolta del legno
- raccolta delle pile (batterie e accumulatori)
- raccolta dei farmaci
- pulizia stradale e del mercato
- raccolta del verde
- raccolta degli indumenti usati
- raccolta dei rifiuti cimiteriali
- raccolta di apparecchiature elettriche ed elettroniche fuori uso

Frazione secca e frazione umida

Il servizio di raccolta della **frazione secca** non riciclabile viene effettuato mediante una raccolta con sistema misto (cassonetti o punti di raccolta), con frequenza di un giorno la settimana.

Il servizio di raccolta della **frazione umida** viene effettuato mediante lo svuotamento di bidoni carrellati, con frequenza di due giorni la settimana nel periodo estivo ed un giorno la settimana nel periodo invernale.

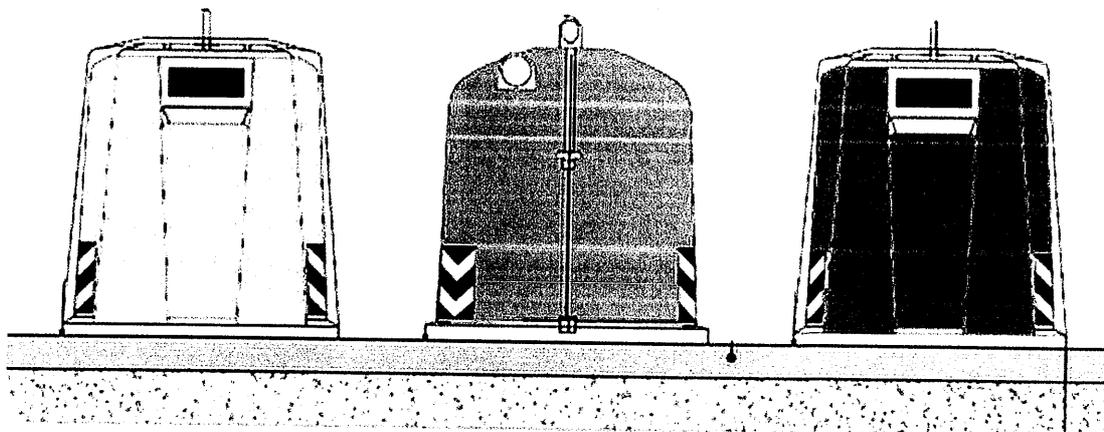
La frazione secca raccolta viene trasportata a smaltimento presso l'impianto di termovalorizzazione di Alto Vicentino Ambiente (Schio).

La frazione umida raccolta viene trasportata all'impianto di stoccaggio di Alto Vicentino Ambiente di Schio per poi essere successivamente conferita ad impianto di compostaggio sia in provincia di Vicenza che fuori provincia.

Raccolte differenziate

Il servizio di raccolta viene effettuato mediante lo svuotamento di contenitori stradali (campane tradizionali) collocati stabilmente su suolo pubblico (vedi schema alla pagina seguente).

ISOLA ECOLOGICA TRADIZIONALE



CARTA

VETRO

PLASTICA/LATTINE

La raccolta della **carta** viene effettuata con mezzi dotati di cassone scarrabile, muniti di attrezzatura di aggancio meccanico per campane che consente il sollevamento e lo svuotamento del contenuto nel cassone del mezzo. La raccolta interessa tutto il territorio comunale ove sono posizionati all'uopo i contenitori da lt. 3000 e viene effettuato con una frequenza diversificata per zona. Il rifiuto recuperabile in carta e cartone raccolto viene conferito alla piattaforma COMIECO nel comune di Schio.

Come per la carta, la raccolta del **multimateriale** (plastica e lattine) viene effettuata con mezzi scarrabili con grù.

La raccolta interessa tutto il territorio comunale ove sono posizionati all'uopo le campane da lt. 3000 e viene effettuato con una frequenza diversificata per zona. Il rifiuto recuperabile in multimateriale raccolto viene conferito all'impianto di stoccaggio di Alto Vicentino Ambiente di Schio per poi essere successivamente conferito ad impianto di trattamento e recupero COREPLA.

Anche la raccolta del **vetro** viene effettuata con mezzi scarrabili con grù. La raccolta interessa tutto il territorio comunale ove sono posizionati all'uopo le campane da lt. 2200 e viene effettuato con frequenza variabile per zona. Il rifiuto recuperabile in vetro raccolto viene conferito all'impianto di stoccaggio di Alto Vicentino Ambiente di Schio per poi essere successivamente conferito ad impianto di trattamento e recupero COREVE.

Raccolte di rifiuti urbani pericolosi

La raccolta dei **farmaci** viene effettuata con mezzo furgonato autorizzato e attrezzato al trasporto dei rifiuti urbani pericolosi. L'operatore provvede a raccogliere nei punti di raccolta previsti i farmaci scaduti conferiti in sacchi di nylon trasparenti. Il servizio di raccolta viene effettuato, 1 volta al mese durante l'orario di apertura delle farmacie. Il rifiuto raccolto viene trasportato a smaltimento presso l'impianto di termovalorizzazione di Alto Vicentino Ambiente (Schio).

La raccolta delle **pile** viene effettuata con mezzo furgonato autorizzato e attrezzato al trasporto dei rifiuti urbani pericolosi. L'operatore provvede a travasare in appositi contenitori le pile esauste conferite in bidoncini. Il servizio di raccolta viene effettuato, su tutto il territorio comunale, 1 volta al mese nella giornata di giovedì durante l'orario di apertura delle attività commerciali. Il rifiuto

raccolto viene trasportato all'impianto di stoccaggio di Alto Vicentino Ambiente di Schio per poi essere successivamente conferito ad impianto di trattamento e recupero.

SERVIZI COMPLEMENTARI

I servizi complementari sono servizi effettuati su richiesta del Comune da parte della società Alto Vicentino Ambiente o da altre ditte private o in economia con l'utilizzo diretto di personale comunale.

ORGANIZZAZIONE SERVIZI

150106	Multimateriale (plastica/lattine)	Il servizio di raccolta viene eseguito mediante lo svuotamento di contenitori stradali collocati stabilmente su suolo pubblico	Campana tradizionale	3000
150107	Vetro	Il servizio di raccolta viene eseguito mediante lo svuotamento di contenitori stradali collocati stabilmente su suolo pubblico	Campana tradizionale	2200
200101	Carta e cartone	Il servizio di raccolta viene eseguito mediante lo svuotamento di contenitori stradali collocati stabilmente su suolo pubblico	Campana tradizionale	3000
200108	Organico	Il servizio di raccolta viene effettuato con contenitori di prossimità per le utenze domestiche, le utenze condominiali, le utenze non domestiche assimilate all'urbano, ivi comprese le utenze pubbliche (asili, scuole, municipio, ecc.).	Prossimità	
200132	Farmaci e taglienti	Il servizio di raccolta viene effettuato mediante lo svuotamento di contenitori (bidoni o contenitori a perdere), collocati stabilmente su suolo pubblico o presso utenze commerciali e pubbliche.	Bidone	60
200133	Pile e batterie	Il servizio di raccolta viene effettuato mediante lo svuotamento di contenitori (bidoni o contenitori a perdere), collocati stabilmente su suolo pubblico o presso utenze commerciali e pubbliche.	Bidone	25
200301	Secco	Il servizio di raccolta viene effettuato misto a cassonetti/punti stradali in tutto il territorio comunale per le utenze domestiche, le utenze condominiali, le utenze non domestiche assimilate all'urbano, ivi comprese le utenze pubbliche	Punti di raccolta	

ECOSTAZIONE

A disposizione degli utenti residenti nel Comune è disponibile per il conferimento di rifiuti differenziati una ecostazione comunali .

L'ecostazione è un impianto dotato di appositi contenitori per la raccolta differenziata di rifiuti che non possono essere smaltiti mediante gli usuali sistemi di raccolta "porta a porta" ovvero tramite contenitori stradali.

I rifiuti raccolti nelle ecostazioni sono destinati ad impianti di recupero. Non sono ammessi rifiuti speciali prodotti da ditte.

L'ecostazione, sita in Via Cavallara a San Pietro Valdastico

osserva i seguenti orari di apertura, nei quali la custodia e il servizio sono garantiti da personale esterno:

ORARIO ESTIVO		
	dalle	alle
mercoledì	14:00	17:00
sabato	09:00	13:00

ORARIO INVERNALE		
	dalle	alle
mercoledì	13:00	16:00
sabato	09:00	13:00

Possono essere conferiti i seguenti rifiuti urbani:

- apparecchiature elettriche ed elettroniche fuori uso, di grandi e piccole dimensioni, come ad esempio:
 - frigoriferi, freezer, condizionatori
 - tv, lettori DVD, ...
 - computer, stampanti, ...
 - lavatrici, lavastoviglie, forni, ...
 - piccoli elettrodomestici (ferri da stiro, phon, frullatori...)
 - cellulari (senza batteria)
- batterie contenenti piombo e acido solforico:
 - batterie di automobile
 - batterie di moto
- bombolette spray vuote che riportano sulla confezione almeno uno dei simboli di pericolo:
 - prodotti per pulizia auto, antiappannanti, lavamotori

- coloranti per tessuti, deodoranti per ambienti/per uso personale
- lacche/spume per capelli
- smalti, cere, schiume isolanti
- carta e cartone:
 - oggetti e imballaggi in materiale cellulosico
 - imballaggi in carta e/o cartone (scatole e scatoloni)
 - giornali
 - riviste
 - libri
 - fogli
- cartucce esauste al toner:
 - cartucce di stampanti
 - cartucce di fax
 - cartucce di fotocopiatrici
- contenitori in vetro:
 - bottiglie o altri contenitori vuoti in vetro
 - barattoli
 - bottiglie
 - vasetti
- contenitori vuoti per alimenti in banda stagnata e acciaio:
 - scatolame vario, utilizzato per la conservazione degli alimenti
 - scatolette metalliche
 - latte dell'olio vegetale
- contenitori vuoti di antiparassitari di antiparassitari per uso animale, vegetale, umano e domestico:
 - antiparassitari per cani e gatti
 - acaricidi, fungicidi, lumachicidi da giardino
 - prodotti insetto repellenti
 - topicidi, battericidi
- contenitori vuoti di sostanze pericolose:
 - contenitori vuoti di vernici
 - contenitori vuoti di inchiostri
 - contenitori vuoti di adesivi
- indumenti usati
- ingombranti:
 - rifiuti urbani di grandi dimensioni provenienti dalle abitazioni
 - attaccapanni in plastica
 - borse e scarpe
 - divani
 - giocattoli in plastica
 - materassi
 - ecc...
- lampade al neon:
 - a basso consumo

- a risparmio energetico
- contenitori vuoti in alluminio:
 - lattine per le bibite
- medicinali scaduti o inutilizzati:
 - compresse
 - sciroppi e gocce
 - pomate
 - ecc.
- oli minerali esausti:
 - olio motore di automobili
 - olio motore di motorini e motori vari
- oli vegetali utilizzati per la cottura:
 - olio di oliva
 - olio di semi
- pile esauste di vari tipi e formati (incluso quello a bottone):
 - alcaline
 - zinco-carbone
 - ricaricabili
- rifiuti inerti derivanti da piccole demolizioni domestiche:
 - vetri rotti
 - specchi e cristalli
 - ceramica e porcellana
 - detriti
 - mattonelle
 - sanitari rotti
- oggetti in materiale ferroso:
 - reti del letto
 - posate
 - pentole
 - stufe
 - altri oggetti in ferro
- oggetti e scarti in legno:
 - mobili
 - armadi
 - sedie
 - pezzi di tavoli e oggetti in legno
- sfalci e ramaglie
 - rifiuti vegetali derivanti dalla manutenzione del giardino:
 - erba
 - foglie
 - rami

I rifiuti raccolti vengono trasportati

- a) all'impianto di stoccaggio di Alto Vicentino Ambiente di Schio per poi essere successivamente conferito ad impianto di trattamento e recupero
- b) direttamente ad impianti di trattamento e recupero.

ASPETTI ECONOMICI

La presente parte ha lo scopo di determinare i costi fissi e variabili dei servizi descritti necessari per calcolare i costi da coprire attraverso la tariffa di riferimento della nuova tassa sui Rifiuti TARI, in attuazione di quanto prescritto dai commi 641 a 668 dell'art.1 della Legge 27 dicembre 2013 n.147 (Legge di stabilità 2014).

Pertanto, in questa parte si provvederà ad analizzare le singole componenti di costo, classificate come prevede il D.P.R. 158/1999 (c.d. metodo normalizzato), cui il comma 651 del citato articolo rimanda.

L'analisi che segue riguarda solamente la parte del nuovo tributo riferita alla gestione dei rifiuti. Per quanto riguarda invece il nuovo tributo a copertura del costo sui Servizi indivisibili di cui ai commi da 669 a 681 del citato articolo 1 si rimanda ai provvedimenti specifici adottati, quali il Regolamento e la deliberazione di determinazione delle tariffe per l'anno 2016, e confermate anche per gli anni 2017 e 2018.

Di seguito si procederà ad illustrare nel dettaglio i procedimenti logici e matematici sviluppati, facendo riferimento alle singole voci di costo.

Preliminarmente occorre però definire tali voci, spiegandone la natura e attribuendo a ciascuna di esse una sigla, che è naturalmente quella utilizzata nel D.P.R. 158/1999; per ognuna verrà inoltre fornito il criterio usato per calcolarne il totale.

Definizioni

Costi di gestione del ciclo dei servizi sui rifiuti solidi urbani (CG):

In tali costi sono compresi:

a) Costi Spazzamento e Lavaggio strade e piazze pubbliche = CSL

Il costo è stato rilevato da specifica voce contenuta all'interno del contratto per la raccolta dei rifiuti, oltre alla quota di costo del personale comunale addetto al servizio e ai costi di gestione diretta delle attrezzature.

b) Costi di Raccolta e Trasporto RSU = CRT

E' dato dal valore totale del contratto per la raccolta ed il trasporto dei rifiuti, decurtato del valore di cui alla voce CSL e decurtato delle quote di costo relative ai costi generali di AVA e ai costi di ammortamento della stessa, rilevati rispettivamente alle voci CGG e CK.

c) Costi di Trattamento e Smaltimento RSU = CTS

Si riferisce al costo complessivo dello smaltimento dei rifiuti indifferenziati

d) Altri Costi= AC

Costo del servizio di gestione delle ecostazioni e dei servizi a richiesta

- e) Costi di Raccolta Differenziata per materiale = CRD, comprensivo della quota di costo personale comunale addetto al servizio
- f) Costi di Trattamento e Riciclo = CTR

In questa voce rientrano i costi dell'effettuazione del servizio della raccolta differenziata sul territorio.

A dedurre da tali costi, vanno considerati:

- g) Ricavi provenienti dalla vendita dei prodotti della raccolta differenziata;
- h) Rimborso costo del servizio di gestione dei rifiuti per le scuole pubbliche. Si tratta della somma forfettaria che il Ministero rimborsa ogni anno ai Comuni come compensazione per il fatto che le scuole statali sono esenti dal tributo.

Costi Comuni (CC)

In tali costi sono compresi:

- a) Costi Amministrativi dell'Accertamento, della Riscossione e del Contenzioso = CARC Il costo comprende le spese dirette di accertamento e riscossione spontanea (spese per il programma gestionale del tributo, l'invio degli avvisi di pagamento, spese di incasso e rendicontazione, costituzione di un fondo rischi crediti pari allo 0,50% dell'entrata prevista) e riscossione coattiva (compensi al concessionario).
- b) Costi Generali di Gestione = CGG
Quota parte del costo di struttura generale dedicata al controllo dei servizi da parte del gestore e del personale dell'ufficio tecnico comunale- settore ecologia.
- c) Costi Comuni Diversi= CCD
Quota parte del costo generale aziendale del gestore.

Costi d'Uso del Capitale (CK)

Valore annuo degli ammortamenti relativi agli impianti.

I costi di gestione dei rifiuti non sono considerati servizi di natura commerciale e quindi l'IVA non può essere recuperata rimanendo un costo per il Comune. La nuova TARI, come per la TARES ha natura tributaria, e pertanto non prevede, analogamente a quanto accadeva con la TARSU, l'applicazione dell'IVA.

Si precisa inoltre che il valore del costo del personale e degli ammortamenti è stato stimato seguendo i criteri contenuti nel D.P.R. n. 158/1999.

Come previsto dal punto 2.2, all.1, D.P.R. 158/1999, il costo del personale computato tra i costi operativi dei rifiuti indifferenziati e delle raccolte differenziate sono stati considerati nella misura del 50%, mentre la restante parte sono stati considerati nei costi comuni fissi, quali costi generali di gestione.

Calcolo totale tariffa

La tariffa deve coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani e quindi garantire la copertura al 100% tra costi e ricavi da TARI.

Il costo complessivo che nel 2018 dovrà essere coperto dalla TARI è stato quantificato in € 42.680,17.

Conformemente ai criteri di cui al D.P.R.158/1999, la parte fissa, a copertura dei costi fissi della gestione, viene stabilita in €. 12.682,93 mentre la parte variabile in €. 30.692,89.

Il criterio di ripartizione dei costi fra utenze domestiche e non domestiche, in assenza di criteri puntuali, è stato scelto facendo riferimento alla ripartizione del gettito TARI anno 2017 derivante distintamente dalle utenze domestiche e non domestiche sulla base delle bollette elaborate (confermando pertanto i criteri degli anni passati). E' stata sviluppata pertanto un'ipotesi tariffaria con una suddivisione dei costi totali pari a 82% e 18% rispettivamente attribuiti alle utenze domestiche e non domestiche.

Il suddetto criterio ha determinato la seguente ripartizione dei costi:

Ripartizione dei costi

	TOTALI
UT. DOMESTICA	34.402,15
UT. NON DOMESTICA	8.278,12
TOTALI	42.680,27

Alla pagina seguente è riportato il dettaglio del Piano Finanziario 2017.

COMUNE DI LASTEBASSE PEF 2018 DPR 158/99		
TIPOLOGIA	2018	NOTE
COSTI OPERATIVI PER FASE DI SERVIZIO		
CSL	228,27	Costi di Spazzamento e Lavaggio strade e piazze pubbliche
CRT	8.558,00	Costi di Raccolta e Trasporto RSU
CTS	2.366,00	Costi di Trattamento e Smaltimento RSU
AC	6.969,00	Altri costi (ecostazione, servizi vari, comunicazione/calendari)
TOTALE	18.121,27	COSTI OPERATIVI PER FASE DI SERVIZIO dei servizi RSU indifferenziati
CRD	10.581,00	Costi di raccolta differenziata
CTR	3.577,00	Costi di trattamento e riciclo
PROVENTI VENDITA MATERIALI		Ricavi CONAI a gestore come da contratto appalto
TOTALE	14.158,00	COSTI OPERATIVI PER FASE DI SERVIZIO delle raccolte differenziate
TOTALE	32.279,27	COSTI OPERATIVI PER FASE DI SERVIZIO
COSTI COMUNI		
CARC	2.188,00	Costi Amministrativi dell'Accertamento, della Riscossione e del Contenzioso
CGG	3.773,00	Costi Generali di Gestione
CCD	0,00	Costi comuni Diversi
TOTALE	5.961,00	
Rn		Remunerazione capitale investito
Amm	4.440,00	Ammortamenti
Acc		Accantonamenti
CKN	4.440,00	
TOTALE TOTALE	42.010,27	



Comune di LASTEBASSE (VI)

Simulazione dati I.U.C. Ta.Ri. anno 2018

Data e ora: 21/02/2018 12:13:17

ALL. B

Totale Imposta Anno	€ 12.682,93
Imposta (Parte fissa)	€ 30.692,89
Imposta (Parte variabile)	€ 42.680,27
Imposta Netta	€ 0,00
Addizionale ECA	€ 0,00
Maggiorazione ECA	€ 0,00
Addizionale Provinciale	€ 2.134,01
Imposta Lorda	€ 44.814,28

Tipologia	Utenze	Sup.	Imposta Fissa SENZA Riduzione	Imposta Fissa CON Riduzione	Imposta Variabile SENZA Riduzione	Imposta Variabile CON Riduzione	Imposta Globale SENZA Riduzione	Imposta Globale CON Riduzione	Imposta Netto Lordo / Netto	Imposta Lorda			
DOMESTICA	51 / Abitazione	1	4.721,00		421.633,31	1.633,31	2.955,79	2.843,19	4.476,50	4.476,50	4.476,50	223,83	4.700,33
DOMESTICA	51 / Abitazione	2	5.151,00		522.093,94	2.093,94	6.367,61	5.745,55	7.839,49	7.193,00	7.193,00	359,65	7.552,65
DOMESTICA	51 / Abitazione	3	1.695,00		147.699,67	2.118,32	2.088,05	2.857,72	2.857,72	2.857,72	2.857,72	142,89	3.000,61
DOMESTICA	51 / Abitazione	4	1.849,00		169.111,56	911,56	2.477,23	2.291,44	3.203,00	3.203,00	3.203,00	160,15	3.363,15
DOMESTICA	51 / Abitazione	5	126,00		167,02	67,02	204,09	0,00	271,11	271,11	271,11	13,56	284,67
DOMESTICA	52 / Pertinenza di Abitazione	2	345,00		140,25	140,25	0,00	0,00	140,25	140,25	140,25	4,56	144,81
DOMESTICA	53 / Abitazione a disposizione di NonResidenti o di PersoneGiuridiche	2	11.456,00		117.465,70	4.657,00	14.327,13	11.349,05	16.006,05	16.006,05	16.006,05	800,30	16.806,35
DOMESTICA	55 / Abitazione a disposizione di Residenti	2	118,00		47,97	47,97	0,00	0,00	47,97	47,97	47,97	2,40	50,37
NON DOMESTICA	1 / Musei biblioteche scuole associazioni luoghi di culto	2	195,00		79,27	79,27	244,91	176,33	255,60	255,60	255,60	12,78	268,38
NON DOMESTICA	3 / Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0	95,00		19,76	19,76	54,57	54,57	74,33	74,33	74,33	3,72	78,05
NON DOMESTICA	7 / Alberghi con ristorante	0	143,00		26,63	26,63	73,19	73,19	99,82	99,82	99,82	4,99	104,81
NON DOMESTICA	8 / Alberghi senza ristorante	0	1.532,00		570,67	570,67	1.576,13	1.576,13	2.146,80	2.146,80	2.146,80	107,34	2.254,14
NON DOMESTICA	11 / Uffici agenzie studi professionali	0	739,00		224,81	224,81	620,58	568,18	792,99	792,99	792,99	39,65	832,64
NON DOMESTICA	22 / Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	0	190,00		89,65	89,65	247,07	247,07	336,72	336,72	336,72	16,84	353,56
NON DOMESTICA	24 / Bar caffè pasticceria	0	547,00		945,77	945,77	2.609,25	2.452,79	3.398,56	3.398,56	3.398,56	169,93	3.568,49
Totale										€ 44.814,28			

Tipologia	Sup.	Utenze	Imposta Fissa SENZA Riduzione	Imposta Fissa CON Riduzione	Imposta Variabile SENZA Riduzione	Imposta Variabile CON Riduzione	Imposta Globale SENZA Riduzione	Imposta Globale CON Riduzione	Imposta Netto Lordo / Netto	Imposta Lorda
DOMESTICA	25.656,00	252	10.400,00	10.400,00	24.697,70	24.697,70	35.097,70	34.402,15	1.720,11	36.122,26
NON DOMESTICA	3.576,00	19	2.282,93	2.282,93	5.995,19	5.995,19	8.278,12	8.278,12	413,91	8.692,02

Riduzioni Globali														
Riduzione	Sup.	Utenze	Imposta Fissa SENZA Riduzione	Imposta Fissa CON Riduzione	Imposta Variabile SENZA Riduzione	Imposta Variabile CON Riduzione	Imposta Globale SENZA Riduzione	Imposta Globale CON Riduzione	Riduzione Applicata	Imposta Netta	Add./Magg.	Imposta Lorda		
NESSUNA RIDUZIONE	28.473,00	264	12.374,39 €	12.374,39 €	34.259,28 €	29.958,16 €	42.332,55 €	42.332,55 €	0,00 €	42.332,55 €	2.116,63 €	44.449,18 €		
Pensionati AIRE 2015	759,00	7	308,54 €	308,54 €	734,72 €	734,72 €	1.043,27 €	347,72 €	695,55 €	347,72 €	17,39 €	365,11 €		
Riduzioni Quota Fissa														
Riduzione	Sup.	Utenze	Imposta Fissa SENZA Riduzione	Imposta Fissa CON Riduzione applicata	Imposta Variabile SENZA Riduzione	Imposta Variabile CON Riduzione	Imposta Globale SENZA Riduzione	Imposta Globale CON Riduzione	Riduzione	Imposta Netta	Add./Magg.	Imposta Lorda		
NESSUNA RIDUZIONE	29.232,00	271	12.682,93 €	12.682,93 €	0,00 €	34.994,00 €	30.692,89 €	43.375,82 €	42.680,27 €	42.680,27 €	2.134,01 €	44.814,28 €		
Riduzioni Quote Variabili														
Riduzione		Sub	Utenze	Imposta SENZA Riduzione	Imposta SENZA Riduzione	Imposta SENZA Riduzione	Imposta SENZA Riduzione	Imposta SENZA Riduzione	Imposta SENZA Riduzione	Imposta SENZA Riduzione	Imposta SENZA Riduzione	Imposta SENZA Riduzione	Imposta SENZA Riduzione	
Compostaggio Domestico		4.850,00	40	1.980,48 €	1.980,48 €	4.511,10 €	4.059,99 €	451,11 €	6.040,47 €	6.040,47 €	6.040,47 €	6.342,49 €		
Fuori Zona Servita (superiore a 500 ml.)		308,00	4	275,28 €	275,28 €	759,33 €	455,60 €	303,73 €	730,88 €	730,88 €	730,88 €	767,42 €		
Locale a disposizione, Uso Stagionale o Discontinuo		10.856,00	122	4.413,09 €	4.413,09 €	14.572,04 €	11.657,63 €	2.914,41 €	16.070,73 €	16.070,73 €	16.070,73 €	16.874,26 €		
Locale a disposizione, Uso Stagionale o Discontinuo + Compostaggio Domestico		1.533,00	17	623,18 €	623,18 €	1.836,81 €	1.322,50 €	514,31 €	1.945,69 €	1.945,69 €	1.945,69 €	2.042,97 €		
Locale a disposizione, Uso Stagionale o Discontinuo + Fuori Zona Servita (superiore a 500 ml.)		108,00	2	43,90 €	43,90 €	244,91 €	127,35 €	117,56 €	171,26 €	171,26 €	171,26 €	179,82 €		
NESSUNA RIDUZIONE		11.577,00	86	5.346,98 €	5.346,98 €	13.069,81 €	13.069,81 €	0,00 €	18.416,80 €	17.721,25 €	886,06 €	18.607,31 €		

Tariffe per tipologia di bene												
Tipologia	Categoria	Numero Componenti Nucleo Familiare	Superficie Costruita	ICP mq	ICP per mq	Quota Fissa	Quota Variabile	Imposta	Imposta Media			
DOMESTICA	51 / Abitazione	1	4.721,00	42,080	1,00	0,3460 € / mq	0,0000 € / mq	70,3759 €	4.700,33 €	111,91 €		
DOMESTICA	51 / Abitazione	2	5.151,00	52,094	1,74	0,4065 € / mq	0,0000 € / mq	122,4541 €	7.552,65 €	145,24 €		
DOMESTICA	51 / Abitazione	3	1.695,00	14,105	2,15	0,4541 € / mq	0,0000 € / mq	151,3082 €	3.000,61 €	214,33 €		
DOMESTICA	51 / Abitazione	4	1.849,00	16,114	2,20	0,4930 € / mq	0,0000 € / mq	154,8270 €	3.363,15 €	210,20 €		
DOMESTICA	51 / Abitazione	5	126,00	1,123	2,90	0,5319 € / mq	0,0000 € / mq	204,0902 €	284,67 €	284,67 €		
DOMESTICA	52 / Pertinenza di Abitazione	2	345,00	3,094		0,4065 € / mq	0,0000 € / mq	0,0000 €	95,75 €	31,92 €		
DOMESTICA	53 / Abitazione a disposizione di NonResidenti o di PersoneGiuridiche	2	11.456,00	117,094	1,74	0,4065 € / mq	0,0000 € / mq	122,4541 €	16.806,35 €	143,64 €		
DOMESTICA	54 / Pertinenza di Abitazione a disposizione di NonResidenti o di PersoneGiuridiche	2	118,00	5,094		0,4065 € / mq	0,0000 € / mq	0,0000 €	50,37 €	10,07 €		
NON DOMESTICA	1 / Musei biblioteche scuole associazioni luoghi di culto	2	195,00	2,094	1,74	0,4065 € / mq	0,0000 € / mq	122,4541 €	268,38 €	134,19 €		
NON DOMESTICA	3 / Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0	95,00	1		0,67	5,50	0,2080 € / mq	0,5745 € / mq	0,0000 €		
NON DOMESTICA	7 / Alberghi con ristorante	0	143,00	1		0,60	4,90	0,1862 € / mq	0,5118 € / mq	0,0000 €		
NON DOMESTICA	8 / Alberghi senza ristorante	0	1.532,00	2		1,20	9,85	0,3725 € / mq	1,0288 € / mq	0,0000 €		
NON DOMESTICA	11 / Uffici agenzie studi professionali	0	739,00	4		0,98	8,04	0,3042 € / mq	0,8398 € / mq	0,0000 €		
NON DOMESTICA	22 / Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	0	190,00	3		1,52	12,45	0,4718 € / mq	1,3004 € / mq	0,0000 €		
NON DOMESTICA	24 / Bar caffè pasticceria	0	547,00	4		5,57	45,67	1,7290 € / mq	4,7701 € / mq	0,0000 €		
NON DOMESTICA		0	330,00	4		3,96	32,44	1,2292 € / mq	3,3883 € / mq	0,0000 €		

Tipologia	Categoria	Numero Componenti Nucleo Familiare	Superficie	Volume	CA	MA	CA / MA	€/mq	Quantificabile
DOMESTICA 51 / Abitazione		1	4.721,00	420,80	1,00	0,3460	€/mq	70,3759	€
DOMESTICA 51 / Abitazione		2	5.151,00	520,94	1,74	0,4065	€/mq	122,4541	€
DOMESTICA 51 / Abitazione		3	1.695,00	141,05	2,15	0,4541	€/mq	151,3082	€
DOMESTICA 51 / Abitazione		4	1.849,00	161,14	2,20	0,4930	€/mq	154,8270	€
DOMESTICA 51 / Abitazione		5	126,00	11,23	2,90	0,5319	€/mq	204,0902	€
DOMESTICA 52 / Pertinenza di Abitazione		2	345,00	30,94		0,4065	€/mq	0,0000	€
DOMESTICA 53 / Abitazione a disposizione di NonResidenti o di PersoneGiuridiche		2	11.456,00	1170,94	1,74	0,4065	€/mq	122,4541	€
DOMESTICA 54 / Pertinenza di Abitazione a disposizione di NonResidenti o di PersoneGiuridiche		2	118,00	50,94		0,4065	€/mq	0,0000	€
DOMESTICA 55 / Abitazione a disposizione di Residenti		2	195,00	20,94	1,74	0,4065	€/mq	122,4541	€

Tipologia		Categorie		Fonte per Utenti Non Domestici		Quota Fissa		Quota Variabile		Totale
		Sup.	Utenze	Kc	Kd					
NON DOMESTICA	1 / Musei biblioteche scuole associazioni luoghi di culto	95,00	1	0,67	5,50	0,2080 € / mq	0,5745 € / mq	0,7824 € / mq		
NON DOMESTICA	3 / Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	143,00	1	0,60	4,90	0,1862 € / mq	0,5118 € / mq	0,6980 € / mq		
NON DOMESTICA	7 / Alberghi con ristorante	1.532,00	2	1,20	9,85	0,3725 € / mq	1,0288 € / mq	1,4013 € / mq		
NON DOMESTICA	8 / Alberghi senza ristorante	739,00	4	0,98	8,04	0,3042 € / mq	0,8398 € / mq	1,1440 € / mq		
NON DOMESTICA	11 / Uffici agenzie studi professionali	190,00	3	1,52	12,45	0,4718 € / mq	1,3004 € / mq	1,7722 € / mq		
NON DOMESTICA	22 / Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	547,00	4	5,57	45,67	1,7290 € / mq	4,7701 € / mq	6,4991 € / mq		
NON DOMESTICA	24 / Bar caffè pasticceria	330,00	4	3,96	32,44	1,2292 € / mq	3,3883 € / mq	4,6175 € / mq		

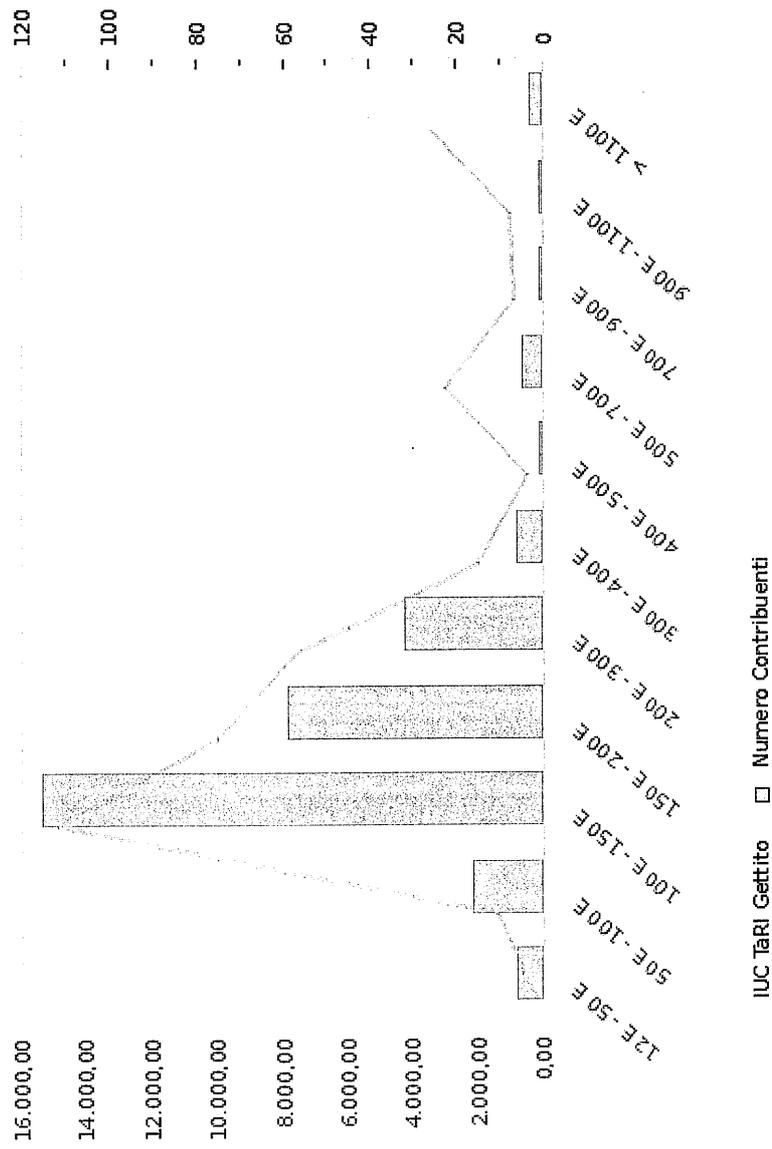
Tariffe per Utenze Domestiche												
Tipologia	Categoria	Numero Componenti Nucleo Familiare	Sup.	Utenti Ke	Utenti Ke	Quota Fissa	Quota Fissa Annuo Spostabile	Quota Fissa Annuo Spostabile	Differenza Variabile	Quota Variabile / Anno Precedente	Differenza Complessiva	Offerta Complessiva
DOMESTICA 51 / Abitazione		1	4.721,00	420,80	1,00	0,3460 € / mq	0,3385 € / mq	0,3460 € / mq	2,21 %	70,3759 €	69,4387 €	1,35 %
DOMESTICA 51 / Abitazione		2	5.151,00	520,94	1,74	0,4065 € / mq	0,3977 € / mq	0,4065 € / mq	2,22 %	122,4541 €	120,8233 €	1,35 %
DOMESTICA 51 / Abitazione		3	1.695,00	141,05	2,15	0,4541 € / mq	0,4442 € / mq	0,4541 € / mq	2,22 %	151,3082 €	149,2931 €	1,35 %
DOMESTICA 51 / Abitazione		4	1.849,00	161,14	2,20	0,4930 € / mq	0,4823 € / mq	0,4930 € / mq	2,22 %	154,8270 €	152,7651 €	1,35 %
DOMESTICA 51 / Abitazione		5	126,00	11,23	2,90	0,5319 € / mq	0,5204 € / mq	0,5319 € / mq	2,21 %	204,0902 €	201,3721 €	1,35 %
DOMESTICA 52 / Pertinenza di Abitazione		2	345,00	30,94		0,4065 € / mq	0,3977 € / mq	0,4065 € / mq	2,22 %	0,0000 €	0,0000 €	0,00 %
DOMESTICA 53 / Abitazione a disposizione di NonResidenti o di PersoneGiuridiche		2	11.456,00	1170,94	1,74	0,4065 € / mq	0,3977 € / mq	0,4065 € / mq	2,22 %	122,4541 €	120,8233 €	1,35 %
DOMESTICA 54 / Pertinenza di Abitazione a disposizione di NonResidenti o di PersoneGiuridiche		2	118,00	50,94		0,4065 € / mq	0,3977 € / mq	0,4065 € / mq	2,22 %	0,0000 €	0,0000 €	0,00 %
DOMESTICA 55 / Abitazione a disposizione di Residenti		2	195,00	20,94	1,74	0,4065 € / mq	0,3977 € / mq	0,4065 € / mq	2,22 %	122,4541 €	120,8233 €	1,35 %

Scheda di Valutazione Ambientale													
Tipologia	Categorie	Numero Complesso Familiare	Superficie Totale (mq)	Superficie Usabile (mq)	Superficie di Copertura (mq)	Quota di Superficie Usabile (mq)	Quota di Superficie di Copertura (mq)	Quota di Superficie Usabile (mq)	Quota di Superficie di Copertura (mq)	Quota di Superficie Usabile (mq)	Quota di Superficie di Copertura (mq)	Indice di Completamento	
DOMESTICA	51 / Abitazioni e Pertinenze di Residenti	1	4.721,00	42	0,80	1,00	0,3460 € / mq	0,3385 € / mq	2,21 %	70,3759 €	69,4387 €	1,35 %	1,65 %
DOMESTICA	51 / Abitazioni e Pertinenze di Residenti	2	5.496,00	55	0,94	1,74	0,4065 € / mq	0,3977 € / mq	2,22 %	122,4541 €	120,8233 €	1,35 %	1,57 %
DOMESTICA	51 / Abitazioni e Pertinenze di Residenti	3	1.695,00	14	1,05	2,15	0,4541 € / mq	0,4442 € / mq	2,22 %	151,3082 €	149,2931 €	1,35 %	1,58 %
DOMESTICA	51 / Abitazioni e Pertinenze di Residenti	4	1.849,00	16	1,14	2,20	0,4930 € / mq	0,4823 € / mq	2,22 %	154,8270 €	152,7651 €	1,35 %	1,58 %
DOMESTICA	51 / Abitazioni e Pertinenze di Residenti	5	126,00	1	1,23	2,90	0,5319 € / mq	0,5204 € / mq	2,21 %	204,0902 €	201,3721 €	1,35 %	1,56 %
DOMESTICA	53 / Abitazioni e Pertinenze di Non Residenti	2	11.574,00	122	0,94	1,74	0,4065 € / mq	0,3977 € / mq	2,22 %	122,4541 €	120,8233 €	1,35 %	1,56 %
DOMESTICA	55 / Altre Abitazioni e Pertinenze di Residenti	2	195,00	2	0,94	1,74	0,4065 € / mq	0,3977 € / mq	2,22 %	122,4541 €	120,8233 €	1,35 %	1,56 %

Tipologia	Categoria	Sup.	Trasferimenti Unione Non Domestiche										
			Quante	Kg	QuantiFissa	QuantiFissa	QuantiFissa	QuantiFissa	QuantiFissa	QuantiFissa	QuantiFissa	QuantiFissa	QuantiFissa
NON DOMESTICA	1 / Musei biblioteche scuole associazioni luoghi di culto	95,00	1,0,67	5,50	0,2080 € / mq	0,2027 € / mq	2,60 %	0,5745 € / mq	0,5734 € / mq	0,18 %	0,7824 € / mq	0,7761 € / mq	0,82 %
NON DOMESTICA	3 / Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	143,00	1,0,60	4,90	0,1862 € / mq	0,1815 € / mq	2,62 %	0,5118 € / mq	0,5108 € / mq	0,19 %	0,6980 € / mq	0,6923 € / mq	0,83 %
NON DOMESTICA	7 / Alberghi con ristorante	1.532,00	2,1,20	9,85	0,3725 € / mq	0,3630 € / mq	2,62 %	1,0288 € / mq	1,0268 € / mq	0,20 %	1,4013 € / mq	1,3898 € / mq	0,83 %
NON DOMESTICA	8 / Alberghi senza ristorante	739,00	4,0,98	8,04	0,3042 € / mq	0,2965 € / mq	2,60 %	0,8398 € / mq	0,8381 € / mq	0,20 %	1,1440 € / mq	1,1346 € / mq	0,83 %
NON DOMESTICA	11 / Uffici agenzie studi professionali	190,00	3,1,52	12,45	0,4718 € / mq	0,4598 € / mq	2,62 %	1,3004 € / mq	1,2979 € / mq	0,19 %	1,7722 € / mq	1,7577 € / mq	0,82 %
NON DOMESTICA	22 / Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	547,00	4,5,57	45,67	1,7290 € / mq	1,6850 € / mq	2,61 %	4,7701 € / mq	4,7609 € / mq	0,19 %	6,4991 € / mq	6,4459 € / mq	0,83 %
NON DOMESTICA	24 / Bar caffè pasticceria	330,00	4,3,96	32,44	1,2292 € / mq	1,1979 € / mq	2,62 %	3,3883 € / mq	3,3817 € / mq	0,19 %	4,6175 € / mq	4,5796 € / mq	0,83 %

Statistiche IRPEF per Scaglioni						
Scaglione	Gettito	Imposta Media	Num. Contrib.	Num. Cod. Fisc.	Num. Prof. Fisc.	Esigibilità
12 E - 50 E	€ 242,38	€ 40,40	6		6	€ 242,38
50 E - 100 E	€ 1.411,76	€ 88,24	16		16	€ 1.411,76
100 E - 150 E	€ 14.910,04	€ 129,65	115		113	€ 14.666,03
150 E - 200 E	€ 9.991,10	€ 169,34	59		59	€ 9.991,10
200 E - 300 E	€ 7.419,72	€ 231,87	32		31	€ 7.181,66
300 E - 400 E	€ 1.958,74	€ 326,46	6		6	€ 1.958,74
400 E - 500 E	€ 487,76	€ 487,76	1		0	€ 0,00
500 E - 700 E	€ 2.965,45	€ 593,09	5		1	€ 630,29
700 E - 900 E	€ 887,13	€ 887,13	1		1	€ 887,13
900 E - 1100 E	€ 965,22	€ 965,22	1		0	€ 0,00
> 1100 E	€ 3.574,98	€ 1.191,66	3		1	€ 1.146,44
					2	€ 2.428,54

IUC TaRI Scaglioni



IUC TaRI Gettito □ Numero Contribuenti