

COMUNE DI TORRI DI QUARTESOLO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

del 28-12-2017

Oggetto:

TASSA SUI RIFIUTI (TARI) - APPROVAZIONE ALIQUOTE TARIFFARIE ANNO 2018

L'anno duemiladiciassette addì ventotto del mese di dicembre alle ore 19:30, in TORRI DI QUARTESOLO, nella sala delle adunanze;

Alla Prima convocazione, sessione Ordinaria, seduta Pubblica, si è riunito il Consiglio Comunale così costituito:

| Ferretto Ernesto | P | Casarotto Federico | P |
|--------------------|---|--------------------|---|
| Carampin Silvia | P | Gonzato Davide | P |
| Ghiotto Gian Luigi | P | Fabbiani Mauro | P |
| Faltracco Silvia | P | Schiavo Maurizio | P |
| Gobbi Giacomo | P | Pasinato Angela | A |
| Stimamiglio Andrea | P | Zausa Stefano | P |
| Fabris Francesco | P | Lanaro Antonio | P |
| Poli Federica | P | Miglioranza Rino | P |
| Pavan Pietro | P | | |

P=presente A=assente

Assume la presidenza il Signor Ferretto Ernesto in qualità di Sindaco Presidente Consiglio Comunale assistito dal Segretario Comunale De Vita Dott. Mario.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, invita il Consiglio Comunale a deliberare sull'oggetto suindicato.



IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 la quale, all'articolo 1 e ai commi sotto elencati, dispone quanto segue:

- Comma 639. La IUC si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU) e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- Comma 651. Il Comune nella commisurazione della tariffa tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158;
- Comma 654. In ogni caso deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del D.Lgs. 13 Gennaio 2003, n. 36;
- Comma 655. Resta ferma la disciplina del tributo dovuto per il servizio di gestione dei rifiuti delle istituzioni scolastiche, di cui all'articolo 33-bis del D.L. 31 Dicembre 2007, n. 248, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2008, n. 31. Il costo relativo alla gestione dei rifiuti delle istituzioni scolastiche è sottratto dal costo che deve essere coperto con il tributo comunale sui rifiuti:
- Comma 658. Nella modulazione della tariffa sono assicurate riduzioni per la raccolta differenziata riferibile alle utenze domestiche;
- Comma 666. E' fatta salva l'applicazione del tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente di cui all'articolo 19 del D.Lgs. 30 Dicembre 1992, n. 504;
- Comma 683. Il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal Consiglio Comunale;
- Comma 688. Il comune stabilisce le scadenze di pagamento della TARI, prevedendo di norma almeno due rate a scadenza semestrale e in modo anche differenziato con riferimento alla TASI.

Visto il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 23.07.2014 e successive modificazioni ed integrazioni;

Preso atto che l'art, 1 comma 42 della L. 11/12/2016, n. 232 (Legge di stabilità 2017) stabilisce che "al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per gli anni 2016 e 2017 è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicate per l'anno 2015 [...]. La sospensione di cui al primo periodo non si applica alla tassa sui rifiuti (TARI)";

Visto altresì il Piano Finanziario e annessa relazione del servizio di gestione dei rifiuti urbani per l'anno 2018, approvato con deliberazione consiliare n. 73 del 28.12.2017;

Ritenuto quindi di provvedere alla determinazione delle aliquote tariffarie per le categorie delle UTENZE DOMESTICHE (categorie da 1, 2, 3, 4, 5, 6 componenti e Altre Utenze) e per le categorie delle UTENZE NON DOMESTICHE (30 categorie di attività produttive);

Dato atto che il gettito delle tariffe deve assicurare la copertura integrale di tutti i costi imputabili al servizio rifiuti;

Ritenuto di approvare i seguenti criteri generali per la determinazione e la ripartizione delle tariffe:

- Articolare la tariffa in due zone distinte (Territorio e zona Centro Commerciale);
- Relativamente al Territorio: ripartire la tariffa fra le utenze domestiche e non domestiche, attribuendo fra un minimo di 45% ed un massimo del 55% del prelievo alle famiglie e (corrispondentemente) fra un minimo di 45% ed un massimo del 55% del prelievo alle ditte;
- Relativamente al Territorio, attribuire i coefficienti Ka Kb Kc Kd (cioè i coefficienti per graduare l'importo) entro il range stabilito per legge;
- Relativamente al Zona Centro Commerciale, attribuire i coefficienti Kc Kd (cioè i coefficienti per graduare l'importo) entro il range stabilito per legge;
- Relativamente al Territorio (con esclusione della zona "Piramidi"), ripartire il prelievo fra utenze domestiche (famiglie) e utenze non domestiche (ditte) nella misura rispettivamente del 53,50% e del 46,50%.
- Relativamente al Territorio, fissare al 45,20% la parte fissa ed al 54,80% la parte variabile.
- Relativamente alla zona "Piramidi", fissare al 39,50% la parte fissa ed al 60,50% la parte variabile.
- Relativamente alle utenze domestiche, attribuire alle famiglie che utilizzano il composter la riduzione per compostaggio del 30% sulla parte variabile;
- Relativamente alle abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo, purchè non superiore a 183 giorni nell'anno solare, la tariffa si applica in misura ridotta, nella parte variabile, nella misura del 30%;
- Relativamente ai locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente, purché non superiore a 183 giorni nell'anno solare, la tariffa si applica in misura ridotta, nella parte variabile, nella misura del 30%;
- Relativamente alle rimanenti indicazioni del Consiglio, conformarsi senza alcun scostamento alle dette indicazioni.

Ritenuto altresì di confermare anche per l'anno 2018 la suddivisione del territorio comunale in due settori, in dipendenza del fatto che in uno di questi (il settore del Centro Commerciale) vi è una minore differenziazione dei rifiuti conferiti rispetto a quelli prodotti nel restante territorio, con una conseguente maggiorazione dei costi di smaltimento sostenuti dal Soggetto Gestore;

Precisato che è fatta salva l'applicazione del tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente di cui all'art. 19 del D.Lgs. n° 504/1992 nella misura fissata dalla Provincia di Vicenza con propria apposita delibera.;

Preso atto delle singole aliquote tariffarie per numero componenti e per metro quadrato di superficie, relative alle utenze domestiche, alle utenze non domestiche del territorio, alle utenze non domestiche del Centro commerciale, e dato atto che queste risultano dall'applicazione dei parametri e dei coefficienti stabiliti dal cosiddetto "metodo normalizzato" del DPR 158/1999;

Richiamato altresì l'art. 65 del sopraccitato Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale, che al comma 1 disciplina le modalità di riscossione del tributo, cui si rinvia integralmente;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, preventivamente espressi dal responsabile del servizio e dal responsabile di ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, T.U.EE.LL.;

Dato atto che la relazione e la discussione relative all'argomento in oggetto sono state effettuate in sede di esame dell'argomento concernente il Piano finanziario rifiuti;

Con voti favorevoli n. 11, contrari n. 3 (Zausa, Schiavo, Miglioranza) e astenuti n. 2 (Lanaro, Fabbiani)

DELIBERA

- 1) Di approvare per l'anno 2018 le aliquote tariffarie per utenze domestiche e per utenze non domestiche del territorio, per utenze non domestiche del Centro Commerciale, come risultanti dalla elaborazione tariffaria e correlata relazione, documenti che qui si approvano e che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale (Allegati 1, 2 e 3).
- 2) Di dare atto che le suddette tariffe risultano dall'applicazione dei parametri e dei coefficienti stabiliti dal cosiddetto "metodo normalizzato" del DPR 158/1999.
- 3) Di dare atto che il versamento del tributo avverrà secondo le modalità e criteri stabiliti all'art. 65, comma 1, del vigente Regolamento per l'Imposta Unica Comunale (IUC).
- 4) Di dichiarare, con voti favorevoli n. 13 e contrari n. 3 (Zausa, Schiavo, Miglioranza) espressi in forma palese in successiva apposita votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, T.U.EE.LL.

Dopo la votazione il dott. Treu si congeda dai presenti.

VISTO: parere Favorevole in merito alla regolarità tecnica espresso dal RESPONSABILE AREA 2.



Il Responsabile del Servizio Plechero Marco -

SETTORE RAGIONERIA

VISTO: parere favorevole per la regolarità contabile

Il Responsabile del Servizio



IL SEGRETARIO De Vita Dott. Mario

Certificato di Pubblicazione

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione per 15 giorni da oggi all'Albo Pretorio di questo Comune

Torri di Quartesolo, li 12/01/2018



**∼*PUBBLICAZIONE*

Pubblicata per 15 gg. dal 12/0/2d3

e contestualmente inviata di capi-gruppo consiliari. CENE. PUBBL. N. 41

∠DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.

ESECUTIVITA'

Esecutiva dal ________,.

IL SEGRETARIO COMUNALE De Vita Dott. Mario



Tariffa 2018

INTERO TERRITORIO ESCLUSE LE PIRAMIDI

| | | | INTERO | TERRITORIO | | | PIRAMIDI | MIDI | | |
|---|-------------|------------------------------|-------------------|--|-------------------|----------------|------------|-------------------|-------------|------------------|
| | | | | Riparto % fra le | | TOTALE | | | TOTALE | Riparto % fra le |
| Rienilogo Generale mosti | Coefi FISSI | Costi FISSI Costi VABIABII I | Coeff TOTAL | due tipologie di | Ountrials | NORMALIZZATA + | | 1 80 810 877 3770 | GENERALE | due tipologie di |
| TO A STORY OF THE | | | 10.00 | | - mirage | 2 | COSU PIGGI | COSG VARIABILI | | utenza |
| Utenze DOMESTICHE | 181.491,514 | 181.491,514 220.074,621 | | 53,50 | 136.173,805 | 537.739,939 | 0,000 | 0.00.0 | 537,739.9 | 49.0 |
| Utenze NON DOMESTICHE | 157.744,960 | 157.744,960 191.279,810 | 349.024,771 | 46,50 | 72.567,769 | 421.592.540 | 54.382.548 | 8 | 559 415 1 | 51.0 |
| | | | | | | | | | | 0,10 |
| TOTALE | 339.236,474 | 339,236,474 411,354,431 | 750,590,905 | 100,0 | 208.741,575 | 959.332,479 | 54,382,548 | 83,440,043 | 1.097.155,1 | 100,0 |
| | | | | | | | | | | |
| Rapporto di copertura | 45,2 | 54,8 | | | costo 2017 | 1.066.563,200 | | | | |
| | | | uj | incremento dei costi rispetto al 2017: | rispetto al 2017: | -10,05 | | | | |
| | | • | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 77 | | オスクライスク |
| | | 14F | TABLETA DIMITIALE | | | | | , | 1 | |
| | | Ĭ | はつべつことうし ベレビア | | | | | • | 1 | |

| 208.741,575 | | | |
|-------------|----------------|----------------|------------------------------------|
| 39.838,280 | 38,306 | 1.040 | cassonetto utenze non domestiche |
| 13.629,612 | 6,515 | 2.092 | bidoncino Ut non domestiche 240 It |
| 19.099,877 | 4,201 | 4.546 | bidoncino Ut non domestiche 120 It |
| 136.173,805 | 4,201 | 32.411 | bidoncino Ut domestiche 120 it |
| entrate | costo a svuot. | n. svuotamenti | |

<u>@</u>

Tariffa fissa utenze domestiche

| | incremento % | 6,28 | 6,28 | 6,28 | 6,28 | 6,28 | 6,28 | 6,28 | |
|-------|---|------------|------------|------------|------------|------------|-----------|--------------|-------------|
| | Tariffa Fissa 2017 | 0,229 | 0,269 | 0,301 | 0,327 | 0,352 | 0,372 | 0,229 | |
| (a*b) | Gettito Tariffa Fissa [Euro/utenza] | 29.982,378 | 51.352,878 | 41.293,576 | 35.501,704 | 10.920,921 | 4.894,297 | 7.545,760 | 181.491,514 |
| (p) | Tariffa fissa [Euro/mq] | 0,244 | 0,286 | 0,320 | 0,347 | 0,374 | 0,396 | 0,244 | |
| | n° nuclei familiari nel complesso | 1.210 | 1.440 | 1.012 | 795 | 204 | 73 | 257 | 4.991 |
| (a) | superficie (mq) | 123.120 | 179.469 | 129.195 | 102.305 | 29.168 | 12.368 | 30.986 | 606.611,00 |
| | n° componenti nucleo familiare | | 2 | 3 | 4 | 2 | 6 o più | altre utenze | Totali |

rispetto al 2017 0,67 99'0

incremento

| | 1 | • | t t | | | | 1 | ŧ |
|--|--|--|---|--|---|--|---|---|
| Incremento % | -45,26 | -45,26 | -45,26 | -45,26 | -45,26 | -45.26 | -45.26 | |
| T. Var. Compost riduzione 30% [Euro/utenza] | 26,158 | 52,316 | 67,029 | 85,013 | 106,266 | 111,170 | 76,838 | |
| Tariffa Variabile [Euro/utenza] | | | 95,756 | 121,447 | 151,808 | 158,815 | 109,769 | |
| Gettito complessivo Tar. Variabile [Euro] | 24.077,736 | 56.350,493 | 51.209,810 | 51.100,238 | 15.806,768 | 6.085,919 | 15.443,658 | 220 074 621 |
| T. Var. Compost riduzione 30% [Euro/utenza] | 14,320 | 28,640 | 36,695 | 46,539 | 58,174 | 60,859 | 42,064 | |
| Tariffa Variabile [Euro/utenza] | 20,457 | 40,914 | 52,421 | 66,485 | 83,106 | 86,942 | 60,092 | |
| nuclei familiari nel complesso | 1.210 | 1.440 | 1.012 | 795 | 204 | 73 | 257 | 4.991 |
| n°nuclei familiari compost | 110 | 209 | 117 | 88 | 46 | 10 | 0 | 580 |
| ก° nuclei familiari | 1.100 | 1.231 | 895 | 707 | 158 | 63 | 257 | 4.411 |
| n° componenti nucleo familiare | - | 2 | က | 4 | 5 | 6 o più | altre utenze | Totali |
| | Tariffa Variabile T. Var. Compost complessivo Tariffa Variabile riduzione 30% Tar. Variabile [Euro/utenza] [Euro/utenza] [Euro/utenza] [Euro/utenza] | nuclei familiari Tariffa Variabile riduzione 30% Tar. Variabile (Euro/utenza) (Euro/ut | nuclei familiari Tariffa Variabile T. Var. Compost riduzione 30% complessivo riduzione 30% Tar. Variabile riduzione 30% Tar. Var. Compost 1.210 20,457 14,326 24,077,736 37,368 26,168 1.440 40,914 28,640 56.350,493 74,736 52,316 | nuclei familiari Tariffa Variabile T. Var. Compost riduzione 30% complessivo riduzione 30% Tar. Variabile riduzione 30% Tar. Var. Compost 1.210 20,457 14,320 24,077,736 37,368 26,168 52,316 1.012 52,421 36,695 51.209,810 95,756 67,029 | nuclei familiari Tariffa Variabile T. Var. Compost riduzione 30% Teuro/utenzal Te | nuclei familiari Tariffa Variabile T. Var. Compost riduzione 30% Tar. Variabile Complessivo riduzione 30% Tar. Variabile T. Var. Compost riduzione 30% Tar. Var. Var. Compost riduzione 30% Tar. Var. Var. Var. Var. Var. Var. Var. V | nuclei familiari Tariffa Variabile T. Var. Compost riduzione 30% Tar. Variabile Complessivo (Euro/utenza) T. Var. Compost riduzione 30% Tar. Variabile T. Var. Compost riduzione 30% Tar. Var. Variabile T. Var. Compost riduzione 30% Tar. Var. Var. Var. Var. Var. Var. Var. V | nuclei familiari Tariffa Variabile T. Var. Compost riduzione 30% riduzi |



UTENZE DOMESTICHE CONFRONTO TARIFFA TOTALE

| | | | | THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NAMED IN COL | | | |
|-----------------------------------|--|---|--------|--|------------------------|------------------------|---------|
| n° componenti tucleo familiare | tariffa totale normalizzata 2018 | svuot minimi | Euro | TARIFFA TOTALE 2018 | tariffa totale 2017 | Incremento totale % | in Euro |
| + | 45,236 | 3 | 12,604 | 57,840 | 60,58 | -4,5 | -2,74 |
| 2 | 76,575 | 9 | 25,209 | 101,784 | 108,11 | -5,8 | -6,32 |
| 3 | 93,225 | 8 | 33,612 | 126,836 | 134,19 | -5,5 | -7,36 |
| 4 | 111,141 | 10 | 42,015 | 153,156 | 163,96 | 9,6- | -10,81 |
| വ | 136,640 | 12 | 50,418 | 187,058 | 201,11 | -7,0 | -14,05 |
| 6 o più | 153,987 | 12 | 50,418 | 204,404 | 226,47 | 7,6- | -22,07 |
| altre utenze | 89,453 | 3 | 12,604 | 102,057 | 136,80 | -25,4 | -34,74 |
| _ | American marketing and a second secon | *************************************** | | THE RESERVE THE PROPERTY OF THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NAMED IN COLUMN TWO IS | | | |

| | Ì |
|---------------|---|
| | ŀ |
| | ŀ |
| | ŀ |
| | ŀ |
| | ł |
| | ŀ |
| | ı |
| | 1 |
| | 1 |
| | ł |
| | ļ |
| 0 | ı |
| H | 1 |
| Ñ | ł |
| 2 | 1 |
| 40 | 1 |
| É | ł |
| o Normalizza | 1 |
| .0 | 1 |
| ž | į |
| ₽ | ļ |
| × | į |
| ¥ | ĺ |
| | Ì |
| ₹ | ļ |
| ne /Met | i |
| ج | ŀ |
| .2 | Į |
| ĸ | l |
| Qΰ | Ì |
| Ε | ١ |
| 0 | l |
| in do | i |
| non | ĺ |
| 2 | Į |
| | ١ |
| a Utenze | ١ |
| = | Į |
| \$ | ĺ |
| 5 | l |
| Œ | ۱ |
| Ϋ́ | l |
| S | l |
| u, | ĺ |
| Tariffa Fissa | ĺ |
| ≝ | ĺ |
| Ξ | I |
| Ľ | l |
| | ŀ |
| | |

| CAT. | | 0 | | • | Tariffa fissa | Gettito Tariffa | Tariffa fissa | |
|------|--|-----|----------------|------|---------------|-----------------|----------------|--------------|
| NΣ | Descrizione categoria | | supernore (mg) | νc | [Euro/mq] | Fissa [Euro] | [Euro/mq] 2017 | Incremento % |
| 1 | Musei, biblioteche, scuole, associazid | 13 | 10.672 | 0,40 | 0,265 | 2.823,177 | 0,214 | 23,69 |
| 2 | Cinematografi e teatri | 1 | 4.993 | 0,43 | 0,284 | 1.419,915 | 0,230 | 23,69 |
| 3 | Autorimesse e magazzini senza alcui | 46 | 34.076 | 09'0 | 0,397 | 13.521,726 | | 23,69 |
| 4 | Campeggi, distributori carburanti, imp | 13 | 2.829 | 0,88 | 0,582 | 1.646,447 | 0,471 | 23,69 |
| 5 | Stabilimenti balneari | 0 | 0 | 0,64 | 0,423 | 000'0 | | 23,69 |
| 9 | Esposizioni, autosaloni | 26 | 31.157 | 0,51 | 0,337 | 10.508,920 | | 23,69 |
| 7 | Alberghi con ristorante | 0 | 0 | 1,64 | 1,085 | 0000'0 | | 23,69 |
| 8 | Alberghi senza ristorante | 2 | 4.053 | 1,08 | 0,714 | 2.894,894 | | 23,69 |
| ග | Case di cura e riposo | 1 | 1.847 | 1,00 | 0,661 | 1.221,516 | | 23,69 |
| 10 | Ospedale | 0 | 0 | 1,29 | 0,853 | 000'0 | | 23,69 |
| 11 | Uffici, agenzie, studi professionali | 140 | 24.720 | 1,52 | 1,005 | 24.849,881 | 0,813 | 23,69 |
| 12 | Banche ed Istituti di credito | 10 | 3.056 | 0,61 | 0,403 | 1.232,865 | | 23,69 |
| 13 | Negozi abbigliamento, calzature, libre | 39 | 22.036 | 1,41 | 66,0 | 20.548,690 | 0,754 | 23,69 |
| 14 | Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilice | 11 | 2.330 | 1,80 | 1,190 | 2.773,708 | | 23,69 |
| 15 | Negozi particolari quali filateria, tende | 7 | 3.820 | 0,83 | 0,549 | 2.096,881 | 0,444 | 23,69 |
| 9 | Banchi di mercato beni durevoli | 0 | 0 | 1,78 | 1,177 | 000'0 | | 23,69 |
| | Attività artigianali tipo botteghe: parru | 31 | 2.362 | 1,29 | 0,853 | 2.015,124 | | 7,81 |
| | Attività artigianali tipo botteghe: falegi | 46 | 7.259 | 1,03 | 0,681 | 4.944,772 | | 23,69 |
| 9 | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | 19 | 3.549 | 1,41 | ££6'0 | 3.309,462 | | 23,69 |
| 20 | Attività industriali con capannoni di pri | 12 | 9.682 | 0,92 | 809'0 | 5.890,948 | | 23,69 |
| 21 | Attività artigianali di produzione beni | 55 | 18.699 | 1,09 | 0,721 | 13.479,604 | | 23,69 |
| 22 | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, | 17 | 5.861 | 5,57 | 3,684 | 21.590,325 | | 23,69 |
| 23 | Mense, bírrerie, amburgherie | 3 | 1,217 | 4,85 | 3,208 | 3.903,593 | 2,593 | 23,69 |
| 24 | Bar,caffé, pasticceria | 18 | 2.574 | 3,96 | 2,619 | 6.741,181 | | 23,69 |
| | Supermercato, pane e pasta, macelle | 18 | 4.271 | 2,02 | 1,336 | 5.705,756 | 1,080 | 23,69 |
| | Plurilicenze alimentari e/o miste | 0 | 0 | 2,61 | 1,726 | 000'0 | 1,396 | 23,69 |
| | Ortofrutta, pescherie, flori e piante, pi | 5 | 789 | 7,17 | 4,742 | 3.741,351 | 3,834 | 23,69 |
| 28 | Ipermercati di generi misti | 0 | 0 | 2,74 | 1,812 | 000'0 | 1,465 | 23,69 |
| | Banchi di mercato di generi alimentari | 0 | 0 | 6,92 | 4,577 | 000'0 | 3,700 | 23,69 |
| | Discoteche, night-club | d | 700 | 1,91 | 1,263 | 884,227 | 1,021 | 23,69 |
| | TOTALE | 534 | 202.552 | | | 157.744,960 | | |

-12,30

incremento rispetto al 2017

Tariffa Variabile Utenze non domestiche

| | ומנווזם אמוזמקווע סופוודם ווסוו ססווופספריים | 2 | | *************************************** | ************************************** | | | | | | |
|--------------|--|-----|-----------------|---|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------|----------------------------------|--------------|--------|
| CAT. | escrizione categoria | ຶບ | superficie (mq) | Ϋ́ | Tariffa Variabile [Euro/mq] | Gettito Tariffa Variabile [Euro] | Tariffa Variabile [Euro/mq] 2017 | Incremento % | tariffa totale 2018 normalizz | svuot minimi | Euro |
| ς- | Musei, biblioteche, scuole, associazid | 13 | 10.672 | 3,28 | 0,320 | 3,418,094 | 0,505 | -36,54 | 0,585 | 8 | 33.612 |
| 2 | Cinematografi e teatri | | 4.993 | 3,50 | 0,342 | 1,706,451 | 0,539 | -36,54 | 0,626 | 8 | 33,612 |
| က | Autorimesse e magazzini senza alcul | 46 | 34.076 | 4,90 | 0,478 | 16.304,557 | 0,754 | -36,54 | 0,875 | 8 | 33,612 |
| 4 | Campeggi, distributori carburanti, img | 13 | 2.829 | 7,21 | 0,704 | 1.991,739 | 1,109 | -36,54 | 1,286 | 8 | 33,612 |
| 2 | Stabilimenti balneari | O | 0 | 5,22 | 0,510 | 000'0 | 0,803 | -36,54 | 0,933 | 8 | 33,612 |
| 9 | Esposizioni, autosaloni | 26 | 31.157 | 4,22 | 0,412 | 12.839,035 | 0,649 | -36,54 | 0,749 | 8 | 33,612 |
| 7 | Alberghi con rístorante | 0 | 0 | 13,45 | 1,313 | 000'0 | 2,070 | -36,54 | 2,398 | 8 | 33,612 |
| 8 | Alberghi senza ristorante | 2 | 4.053 | 8,88 | 0,867 | 3.514,422 | 1,366 | -36,54 | 1,581 | 8 | 33,612 |
| თ | Case di cura e riposo | | 1.847 | 8,20 | 0,801 | 1.478,921 | 1,262 | -36,54 | 1,462 | æ | 33,612 |
| 10 | Ospedale | 0 | 0 | 10,55 | 1,030 | 000'0 | 1,623 | -36,54 | 1,883 | 8 | 33,612 |
| , | Uffici, agenzie, studi professionali | 140 | 24.720 | 12,45 | 1,216 | 30.052,605 | 1,916 | -36,54 | 2,221 | 8 | 33,612 |
| 12 | Banche ed Istituti di credito | 10 | 3.056 | 5,03 | 0,491 | 1.501,017 | 0,774 | -36,54 | 0,895 | 8 | 33,612 |
| 13 | Negozi abbigliamento, calzature, libre | 39 | 22.036 | 11,55 | 1,128 | 24.853,013 | 1,777 | -36,54 | 2,060 | 8 | 33,612 |
| 77 | Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilice | 11 | 2.330 | 14,78 | 1,443 | 3.362,751 | 2,274 | -36,54 | 2,634 | 8 | 33,612 |
| 15 | Negozi particolari quali filateria, tende | 7 | 3.820 | 6,81 | 0,665 | 2.540,240 | 1,048 | -36,54 | 1,214 | 8 | 33,612 |
| 16 | Banchi di mercato beni durevoli | 0 | 0 | 14,58 | 1,424 | 000'0 | 2,244 | -36,54 | 2,601 | 8 | 33,612 |
| 17 | Attività artigianali tipo botteghe: parru | 31 | 2,362 | 12,12 | 1,183 | 2.795,418 | 1,865 | -36,54 | 2,037 | 80 | 33,612 |
| 18 | Attività artigianali tipo botteghe: falegi | 46 | 7.259 | 8,48 | 0,828 | 6.010,865 | 1,305 | -36,54 | 1,509 | 8 | 33,612 |
| 19 | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | 19 | 3.549 | 11,55 | 1,128 | 4.002,693 | 1,777 | -36,54 | 2,060 | æ | 33,612 |
| 20 | Attività industriali con capannoni di pr | 12 | 9.682 | 7,53 | 0,735 | 7.119,088 | 1,159 | -36,54 | 1,344 | æ | 33,612 |
| 21 | Attività artigianali di produzione beni | 55 | 18.699 | 8,91 | 0,870 | 16.268,982 | 1,371 | -36,54 | 1,591 | 8 | 33,612 |
| 22 | Ristoranti, trattorie, osterie, pízzerie, | 17 | 5.861 | 45,67 | 4,460 | 26.137,680 | 7,028 | -36,54 | 8,143 | 8 | 33,612 |
| 23 | Mense, birrerie, amburgherie | က | 1.217 | 39,78 | 3,884 | 4.727,371 | 6,121 | -36,54 | 7,092 | 8 | 33,612 |
| 24 | Bar,caffè, pasticceria | 18 | 2.574 | 32,44 | 3,168 | 8.153,681 | 4,992 | -36,54 | 5,787 | 8 | 33,612 |
| 22 | Supermercato, pane e pasta, macelle | 18 | 4.271 | 16,55 | 1,616 | 6.902,269 | 2,547 | -36,54 | 2,952 | 8 | 33,612 |
| 26 | Plurilicenze alimentari e/o miste | 0 | 0 | 21,40 | 2,090 | 0,000 | 3,293 | -36,54 | 3,816 | 8 | 33,612 |
| 27 | Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pi | သ | 789 | 58,76 | 5,738 | 4.527,131 | 9,042 | -36,54 | 10,480 | æ | 33,612 |
| 28 | ipermercati di generi misti | 0 | 0 | 22,45 | 2,192 | 0,000 | 3,455 | -36,54 | 4,004 | 8 | 33,612 |
| 53 | Banchi di mercato di generi alimentar | 0 | 0 | 56,78 | 5,544 | 0,000 | 8,737 | -36,54 | 10,121 | 8 | 33,612 |
| 30 | Discoteche, night-club | τ- | 700 | 15,68 | 1,531 | 1 071,787 | 2,413 | -36,54 | 2,794 | 8 | 33,612 |
| | TOTALE | 534 | 202.552 | | | 191.279,810 | | | | | • |

UTENZE NON DOMESTICHE

| | | CONFR | CONFRONTO JARIFFA TOTALE | IDIALE | |
|------|--|------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| CAT. | escrizione categoria | TARIFFA TOTALE 2018 | tariffa totale 2017 | Incremento totale % | incremento in Euro (sup media) |
| - | Musei, biblioteche, scuole, associazio | 513,709 | 589,910 | -12,9 | -76,2 |
| 7 | Cinematografi e teatri | 3.159,978 | 3.837,055 | -17,6 | -677,1 |
| က | Autorimesse e magazzini senza alcu | 682,009 | 796,202 | -14,3 | -114,2 |
| 4 | Campeggi, distributori carburanti, imp | 313,472 | 343,828 | 8'8- | -30,4 |
| ιΩ | Stabilimenti balneari | | | | |
| 9 | Esposizioni, autosaloni | 931,610 | 1.104,940 | -15,7 | -173,3 |
| 7 | Alberghi con ristorante | | | | |
| æ | Alberghi senza ristorante | 3.238,269 | 3.939,303 | -17,8 | -701,0 |
| 6 | Case di cura e riposo | 2.734,049 | 3.318,104 | -17,6 | -584,1 |
| 9 | Ospedale | | | | |
| | | | | | |

| 11 | 11 Uffici, agenzie, studi professionali | 425,772 | 481,775 | -11,6 | -56,0 |
|----|---|-----------|-----------|-------|--------|
| 12 | Banche ed Istituti di credito | 307,000 | 336,210 | 7,8- | -29,2 |
| 13 | Negozi abbigliamento, calzature, libre | 1.197,758 | 1.430,190 | -16,3 | -232,4 |
| 14 | Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilice | 591,472 | 685,602 | -13,7 | -94,1 |
| 15 | Negozi particolari quali filateria, tende | 696,058 | 814,040 | -14,5 | -118,0 |
| 16 | Banchi di mercato beni durevoli | | | | |
| 17 | Attività artigianali tipo botteghe: parru | 188,791 | 202,395 | -6,7 | -13,6 |
| 18 | Attività artigianali tipo botteghe: faleg | 271,778 | 292,823 | -7,2 | -21,0 |
| 19 | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | 418,462 | 472,801 | -11,5 | -54,3 |
| 20 | Attività industriali con capannoni di pi | 1.117,781 | 1.331,767 | -16,1 | -214,0 |
| 21 | Attività artigianali di produzione beni | 574,495 | 664,276 | -13,5 | -89,8 |
| 22 | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, | 2.841,141 | 3.449,645 | -17,6 | -608,5 |
| 23 | Mense, birrerie, amburgherie | 2,910,600 | 3.535,175 | -47,7 | -624,6 |
| 24 | Bar,caffè, pasticcería | 861,104 | 1.016,608 | -15,3 | -155,5 |
| 25 | Supermercato, pane e pasta, macelle | 734,058 | 860,545 | -14,7 | -126,5 |
| 56 | Plurilicenze alimentari e/o miste | | | | |
| 27 | Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pl | 1.687,308 | 2.031,762 | -17,0 | -344,5 |
| 28 | Ipermercati di generi misti | | | | |
| 29 | Banchi di mercato di generi alimentari | | | | |
| 30 | Discoteche, night-club | 1.989,625 | 2.403,837 | -17,2 | -414,2 |

.

COMUNE DI TORRI DI Q.

Riepilogo Generale costi

Rapporto di copertura

costi 2017

PIRAMIDI Tariffa 2018

MLEGATO 2 21 A DE 100 DE 10 A DE 10 A

20,0 100,0 Riparto % Costi TOTALI | F 0,000 | 137.822,591 | 137.822,591 Costi VARIABILI 0,000 83.440,043 83.440,043 60,5 54.382,548 54.382,548 39,5 Costi FISSI 0.000 Utenze DOMESTICHE
Ut. NON DOMESTICHE
TOTALE
100% di cut:

-4,09 incremento costi rispetto al 2017

Tariffa Utenze non domestiche /Metodo Normalizzato 2018

143.701,90

| | | | | | | | | _ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | \ |
|------------------------------------|---|------------------------|--|--|-----------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------------|-----------------------|----------|--------------------------------------|-------------------------------|---|--|---|---------------------------------|--|---|--------------------------------------|--|---|---|---|------------------------|---|-----------------------------------|-----------------|-----------------------------|--|------------------------|------------|------------------|
| Gettito Tariffa totale | 00'0 | 00'0 | 235,84 | 5.430,39 | 00'0 | 8.565.30 | 00'0 | 00:0 | 0.00 | 0,00 | 380.88 | 444.76 | 99.257,16 | 119.84 | 180.58 | 1.324.45 | 507.02 | 544.22 | 00.0 | 0.00 | 00'0 | 5,619,80 | 8.334,41 | 5.599,41 | 1.278,54 | 00'0 | 00'0 | 00'0 | 00'0 | 00'0 | 137.822.59 | |
| Gettito T. Variabile [Euro] | 00'0 | 00'0 | 142.56 | 3.286,91 | 00'0 | 5.204,60 | 00'0 | 00'0 | 00.0 | 00'0 | 230.51 | 269.89 | 60.073,55 | 72,60 | 109,36 | 801,58 | 306,83 | 330.03 | 00'0 | 00'0 | 00'0 | 3.402,67 | 5.046,39 | 3.388,23 | 774,32 | 00'0 | 00'0 | 00'0 | 00'0 | 00'0 | 83.440,04 | |
| Tariffa Variabile [Euro/mq] | 1,039 | 0,561 | 0,926 | 1,362 | 0,986 | 797 | 2,541 | 1,678 | 1,931 | 1,993 | 2,352 | 0,950 | 2,182 | 2,792 | 1,287 | 2,755 | 2,290 | 1,602 | 2,182 | 1,423 | 1,683 | 11,774 | 9,667 | 7,935 | 3,705 | 3,212 | 11,101 | 4,241 | 10,727 | 2,962 | | |
| Ϋ́ | 5,50 | 3,50 | 4,90 | 7,21 | 5,22 | 4,22 | 13,45 | 8,88 | 10,22 | 10,55 | 12,45 | 5,03 | 11,55 | 14,78 | 6,81 | 14,58 | 12,12 | 8,48 | 11,55 | 7,53 | 8,91 | 62,32 | 51,17 | 42,00 | 19,61 | 17,00 | 58,76 | 22,45 | 56,78 | 15,68 | | · |
| Gettito Tariffa Fissa [Euro] | 000'0 | 000'0 | 93,272 | 2.143,478 | 000'0 | 3.360,698 | 000'0 | 000'0 | 000'0 | 00000 | 150,366 | 174,875 | 39.183,610 | 47,242 | 71,216 | 522,868 | 200,192 | 214,182 | 000'0 | 00000 | 000'0 | 2.217,127 | 3.288,018 | 2.211,181 | 504,224 | 000'0 | 00000 | 000'0 | 000'0 | 000'0 | 54.382,548 | |
| Tarlífa fissa [Euro/mq] | 0,676 | 0,434 | 909'0 | 888'0 | 0,646 | 0,515 | 1,655 | 1,090 | 1,262 | 1,302 | 1,534 | 0,616 | 1,423 | 1,817 | 0,838 | 1,797 | 1,494 | 1,040 | 1,423 | 0,929 | 1,100 | 7,672 | 6,299 | 5,178 | 2,413 | 2,100 | 7,238 | 2,766 | 6,985 | 1,928 | | |
| Ϋ́ | 0,67 | 0,43 | 0,60 | 0,88 | 0,64 | 0,51 | 1,64 | 1,08 | 1,25 | 1,29 | 1,52 | 0,61 | 1,41 | 1,80 | 0,83 | 1,78 | 1,48 | 1,03 | 1,41 | 0,92 | 1,09 | 7,60 | 6,24 | 5,13 | 2,39 | 2,08 | 7,17 | 2,74 | 6,92 | 1,91 | | |
| superficie (mq) | 0 | 0 | 154 | 2.413 | 0 | 6.528 | 0 | 0 | 0 | 0 | 98 | 284 | 27.530 | 26 | 85 | 291 | 134 | 206 | 0 | 0 | 0 | 289 | 522 | 427 | 209 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39.196 | 2 47 |
| [®] C | 0 | 0 | _ | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 71 | *** | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 5 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 96 | |
| | zioni, luoghi di culto | 30.00 | una vendita diretta | npianti sportivi | | | | | | | | | reria, cartoleria, fe | enze | de e tessuti, tappet | | rucchiere, barbiere | gname, idraulico, f | | produzione | i specifici | , mense, pub, birre | THE RESIDENCE OF THE PROPERTY | | lleria, salumi e forn | | pizza al taglio | | ari | | TOTALE | rienatto al 2017 |
| Categoria di attività economica | Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto | Cinematografi e teatri | Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta | Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi | Stabilimenti balneari | Esposizioni, autosaloni | Alberghi con ristorante | Alberghi senza ristorante | Case di cura e riposo | Ospedale | Uffici, agenzie, studi professionali | Banche ed Istituti di credito | Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, fe | Edicola, farmacia, tabaccaio, plurificenze | Negozi particolari quali filateria, tende e tessuti, tapper | Banchi di mercato beni durevoli | Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere | Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | Attività industriali con capannoni di produzione | Attività artigianali di produzione beni specifici | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birre | Mense, birrerie, amburgherie | Bar,caffè, pasticcería | Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e forn | Plurilicenze alimentari e/o míste | e piante, | Ipermercati di generi misti | Banchi di mercato di generi alimentari | Discoteche, night-club | | |
| CAT. | - | 2 | 3 | 4 | 2 | 9 | 7 | 8 | 6 | 9 | 1, | 12 | 13 | 14 | 13 | 16 | 12 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 56 | 27 | 28 | 59 | 30 | | |

rispetto al 2017

| | PA-FEE | | | | Tariffa | | |
|-------------------------|--|---|---------------|--------------|-----------|--------------|------------|
| | Categoria di attività economica | | Tariffa Fissa | | Variablle | | incremento |
| | | | 2017 | incremento % | 2017 | incremento % | totale % |
| 101 | scuole, associaz | Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto | 0,551 | 22,75 | 1,294 | -19,72 | -7,0 |
| Cinematografi e teatr | tri | | 0,354 | 22,75 | 0,824 | -19,72 | 0,7, |
| ğ | azzini senza alc | Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta | 0,493 | 22,75 | 1,153 | -19,72 | 0'2- |
| Ħ | Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi | npianti sportivi | 0,724 | 22,75 | 1,697 | -19,72 | 0,7- |
| Stabilimenti balneari | ·, | | 0,526 | 22,75 | 1,228 | -19,72 | -7,0 |
| Esposizioni, autosaloni | onj | | 0,419 | 22,75 | 0,993 | -19,72 | -7,1 |
| rai | Alberghi con ristorante | | 1,349 | 22,75 | 3,165 | -19,72 | 0,7- |
| 2 | Alberghi senza ristorante | | 0,888 | 22,75 | 2,090 | -19,72 | -7,1 |
| Case di cura e riposo | 0. | | 1,028 | 22,75 | 2,405 | -19,72 | -7,0 |
| l | | | 1,061 | 22,75 | 2,483 | -19,72 | 0,7- |
| trid | Uffici, agenzie, studi professionali | | 1,250 | 22,75 | 2,930 | -19,72 | 0'2- |
| D I | Banche ed Istituti di credito | | 0,502 | 22,75 | 1,184 | -19,72 | 7,7 |
| nen | to, calzature, lit | Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, fe | 1,160 | 22,75 | 2,748 | -19,72 | -7,0 |
| a ts | Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze | cenze | 1,480 | 22,75 | 3,478 | -19,72 | 0,7. |
| ari qu | uali filateria, ten | Negozi particolari quali filateria, tende e tessuti, tappet | 0,683 | 22,75 | 1,603 | -19,72 | -7,0 |
| ato b | Banchi di mercato beni durevoli | | 1,464 | 22,75 | 3,431 | -18,72 | 0,7- |
| il tip | to botteghe: par | Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere | 1,247 | 22,75 | 2,852 | -19,72 | 0'2- |
| li tip | to botteghe: fale | Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, f | 0,847 | 22,75 | 1,996 | -19,72 | -7,1 |
| Office Office | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | | 1,160 | 22,75 | 2,718 | -19,72 | 0'2- |
| 8 | Attività industriali con capannoni di produzione | produzione | 0,757 | 22,75 | 1,772 | -19,72 | 0,7- |
| ili di | Attività artigianali di produzione beni specifici | ni specifici | 0,896 | 22,75 | 2,097 | -19,72 | 0'2- |
| rie, | osterie, pízzerie | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birre | 6,250 | 22,75 | 14,665 | -19,72 | 0'2- |
| am | Mense, birrerie, amburgherie | | 5,131 | 22,75 | 12,041 | -19,72 | 0'2- |
| Bar,caffè, pasticceria | B | | 4,219 | 22,75 | 9,884 | -19,72 | 0'.2- |
| ane | e pasta, mace | Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e forn | 1,965 | 22,75 | 4,615 | -19,72 | 0'£- |
| ent | Plurilicenze alimentari e/o miste | | 1,710 | 22,75 | 000′∌ | -19,72 | 0'2- |
| herić | Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio | pizza al taglio | 5,896 | 22,75 | 13,828 | -19,72 | 0'2- |
| enei | permercati di generi misti | | 2,253 | 22,75 | 5,283 | -19,72 | -7,0 |
| atod | Banchi di mercato di generi alimentari | tari | 5,691 | 22,75 | 13,362 | -19,72 | 0'2" |
| Discoteche, night-club | qn | | 1,571 | 22,75 | 069'£ | -19,72 | 0'2- |

ALLEGATO 3 ACCAMPLICATIONS ES N 74 00 28/12/2017 din 10 togli



COMUNE di TORRI DI QUARTESOLO

Provincia di Vicenza

RELAZIONE TARIFFE 2018 SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI

Dicembre 2017



RIPA Engineering s.r.i. piazza del Comune, 14 - 36051 CREAZZO (VI) tel e fax 0444/341239, e-mail ripaeng@tin.it



| Il presente lavoro è stato | Comune Torri di Quartesolo |
|--|--|
| svolto per conto di: | Provincia di Vicenza |
| | ······································ |
| Oggetto: | Relazione Tariffe 2018 Servizio di gestione dei Rifiuti Urbani |
| | Ex art.8 D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158 |
| | |
| Svolto da: | Dott. Andrea Treu |
| | |
| Responsabile per l'Amministrazione Comunale | |
| | |
| Periodo di redazione: | Dicembre 2017 |

INDICE

| 1 | SISTEMA TARIFFARIO 2018 | 4 |
|---|--|----|
| | TARIFFE INTERO TERRITORIO COMUNALE ESCLUSO IL CENTRO COMMIRAMIDI | |
| | 2.1 CALCOLO DELLA TARIFFA NORMALIZZATA DELLE UTENZE DOMESTICHE | |
| | 2.1.1 Tariffa fissa delle utenze domestiche | |
| | 2.1.2 Tariffa variabile delle utenze domestiche | 8 |
| | 2.1 CALCOLO DELLA TARIFFA NORMALIZZATA DELLE UTENZE NON DOMESTICHE | 9 |
| | 2.1.1 Tariffa fissa delle utenze non domestiche | |
| | 2.1.2 Tariffa variabile delle utenze non domestiche | 12 |
| | 2.1 CALCOLO DELLA TARIFFA PUNTUALE | |
| | 2.2 TARIFFA PUNTUALE FRAZIONE SECCA NON RICICLABILE | 13 |
| | 2.3 TARIFFA PUNTUALE FRAZIONE UMIDA | 15 |
| 3 | TARIFFE CENTRO COMMERCIALE LE PIRAMIDI | |

1 SISTEMA TARIFFARIO 2018

Il Sistema tariffario per il Comune di Torri di Quartesolo per l'anno 2018 è stato elaborato sulla base dei costi previsti nel relativo Piano Finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani.

Come evidenziato nella Relazione di accompagnamento al Piano Finanziario, i costi complessivi previsti per l'anno 2018 per la gestione dei rifiuti urbani, comprensivi di IVA, ammontano, dopo la detrazione relativa ai costi connessi con il servizio specifico denominato "rafforzato" (per un importo pari a Euro 27.707,900), a Euro 1.097.155,070.

Rispetto all'anno 2017, i costi del 2018 evidenziano una riduzione del 9,3%.

Tali costi sono relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani svolto sia nel territorio Comunale che nel centro commerciale Le Piramidi.

Al fine di procedere all'elaborazione delle tariffe, articolate nelle due macro categorie più sopra indicate (Territorio Comunale e Centro Commerciale Le Piramidi), i costi del servizio sono stati suddivisi assumendo una ripartizione analoga a quella utilizzata nel 2017.

Di conseguenza il costo del servizio di gestione rifiuti urbani per il Comune di Torri di Quartesolo è stato così definito:

Intero Territorio escluso il Centro Comm. LE PIRAMIDI Euro 959.332,479 +

Centro Commerciale LE PIRAMIDI: Euro 137.822,591 =

COSTO COMPLESSIVO: Euro 1.097.155,070

Di seguito vengono illustrate le elaborazioni che hanno portato alla definizione delle tariffe per l'anno 2018 nei due ambiti territoriali considerati.

2 TARIFFE Intero Territorio Comunale escluso il Centro Commerciale LE PIRAMIDI

L'elaborazione del Sistema di calcolo è stata impostata sulla base dei costi evidenziati dal Piano Finanziario relativo al Comune di Torri di Quartesolo, escludendo i costi relativi al servizio fornito al Centro Commerciale LE PIRAMIDI, e quelli relativi ai servizi rafforzati resi dal Comune. Tali costi sono riportati nella Tabella 1.

TAB. 1 – Costi del servizio gestione rifiuti per il comune di Torri di Quartesolo, escluso il Centro Commerciale Le Piramidi.

| Table 1 | | Importo (Euro) | Copertura % |
|----------|--|-------------------|----------------|
| TF | | 339.236,474 | 35,4 |
| CSL | Costi spazzamento e lavaggio strade pubbliche | 70.890,160 | |
| AC | Altri Costi | 5.552,941 | |
| CARC | Costi Amministrativi dell'Accertamento, della Riscossione e del Contenzioso | 40.428,249 | |
| CGG | Costi Generali di Gestione | 150.369,285 | |
| CCD | Costi Comuni Diversi | 0,000 | |
| CK | Costi d'uso del capitale | 71.995,838 | |
| TV | | 620.096,005 | 64,6 |
| CRT | Costi di Raccolta e Trasporto RSU | 110.542,323 | |
| CTS | Costi di Trattamento e smaltimento RSU | 158.369,504 | |
| CRD | Costi di raccolta differenziata per materiale | 219.463,551 | |
| CTR | Costi trattamento e riciclo | 131.720,627 | |
| TOTALE (| GENERALE | 959.332,479 | 100,0% |

Sulla base dei dati evidenziati, la suddivisione dei costi tra Parte Fissa e Parte Variabile è risultata rispettivamente del 35,4% e del 64,6%.

A seguito dell'introduzione del sistema puntuale per la frazione secca non riciclabile, gli importi attribuiti al sistema normalizzato sono risultati i seguenti:

| TF | | 339.236,474 | 45,2 |
|------|--|-------------|------|
| CSL | Costi spazzamento e lavaggio strade pubbliche | 70.890,160 | |
| AC | Altri Costi | 5.552,941 | |
| CARC | Costi Amministrativi dell'Accertamento, della Riscossione e del Contenzioso | 40.428,249 | |

| CGG | Costi Generali di Gestione | 150.369,285 | |
|--------|---|-------------|--------|
| CCD | Costi Comuni Diversi | 0,000 | |
| СК | Costi d'uso del capitale | 71.995,838 | |
| TV | | 411.354,431 | 54,8 |
| CRT | Costi di Raccolta e Trasporto RSU | 16.749,426 | |
| CTS | Costi di Trattamento e smaltimento RSU | 43.420,827 | |
| CRD | Costi di raccolta differenziata per materiale | 219.463,551 | |
| CTR | Costi trattamento e riciclo | 131.720,627 | |
| TOTALE | GENERALE | 750.590,905 | 100,0% |

I costi attribuiti alla parte puntuale sono risultati pari a Euro 208.741,575.

La ripartizione dei costi tra Utenze Domestiche e Utenze non Domestiche è stata mantenuta pari a quella dell'anno 2017:

- 53,5% Utenze Domestiche
- 46,5% Utenze non Domestiche

Di conseguenza, la copertura dei costi tra le diverse categorie di utenza è risultata la seguente:

| Riepilogo Generale costi | Costi FISSI | Costi VARIABILI | Costi TOTALI | Riparto % fra le due tipologie di utenza |
|--------------------------|-------------|--------------------|--------------|--|
| Utenze DOMESTICHE | 181.491,514 | 220.074,621 | 401.566,134 | 53,50 |
| Utenze NON DOMESTICHE | 157.744,960 | 191.279,810 | 349.024,771 | 46,50 |
| TOTALE | 339.236,474 | 411.354,431 | 750.590,905 | 100,0 |
| Rapporto di copertura | 45,2 | 54,8 | | |

2.1 CALCOLO DELLA TARIFFA NORMALIZZATA DELLE UTENZE DOMESTICHE

Nella tabella che segue vengono messi in evidenza i Coefficienti Ka e Kb che sono stati utilizzati per il calcolo delle tariffe delle utenze domestiche.

TAB. 2 – Coefficienti impiegati per il calcolo delle tariffe per le Utenze Domestiche.

| numero componenti dei nuclei familiari | Ka | Kb MIN | Kb MAX | Kb MEDIO | Kb applicato |
|--|------|-----------|-----------|-------------|-----------------|
| 1 | 0,80 | 0,6 | 1 | 0,80 | 0,80 |
| 2 | 0,94 | 1,4 | 1,8 | 1,60 | 1,60 |
| 3 | 1,05 | 1,8 | 2,3 | 2,05 | 2,05 |
| 4 | 1,14 | 2,2 | 3 | 2,60 | 2,60 |
| 5 | 1,23 | 2,9 | 3,6 | 3,25 | 3,25 |
| 6 o più | 1,30 | 3,4 | 4,1 | 3,75 | 3,40 |
| Altre Utenze | 0,80 | 0,6 | 4,1 | 2,35 | 2,35 |

2.1.1 Tariffa fissa delle utenze domestiche

La tariffa fissa per le Utenze Domestiche, riportata nella Tab.3 che segue, è stata calcolata utilizzando le formule stabilite dal DPR 158/1999.

In particolare, la tariffa fissa delle utenze domestiche è stata ottenuta come prodotto della quota unitaria (€/mq) per la superficie dell'utenza (mq) corretta per il coefficiente di adattamento (Ka).

TAB. 3 - Parte fissa della Tariffa per Utenze Domestiche.

| N° componenti nucleo | superficie (m²) | Ka | Tariffa fissa [Euro/m²] | Gettito T. Fissa [Euro] |
|-------------------------|-----------------|------|----------------------------|----------------------------|
| 1 | 123.120 | 0,80 | 0,244 | 29.982,378 |
| 2 | 179.469 | 0,94 | 0,286 | 51.352,878 |
| 3 | 129.195 | 1,05 | 0,320 | 41.293,576 |
| 4 | 102.305 | 1,14 | 0,347 | 35.501,704 |
| 5 | 29.168 | 1,23 | 0,374 | 10.920,921 |
| 6 o più | 12.368 | 1,30 | 0,396 | 4.894,297 |
| Altre Utenze | 30.986 | 0,80 | 0,244 | 7.545,760 |
| Totali | 606.611,00 | | | 181.491,514 |

2.1.2 Tariffa variabile delle utenze domestiche

La tariffa variabile per le Utenze Domestiche, riportata nella Tab.4 che segue, è stata calcolata utilizzando le formule stabilite dal DPR 158/1999.

In particolare, la tariffa variabile delle utenze domestiche è stata ottenuta come prodotto della quota unitaria per un coefficiente di adattamento (Kb) per il costo unitario (€/kg).

Alle Utenze Domestiche che praticano il compostaggio domestico è stato assegnato uno sconto pari al 30%.

TAB. 4 - Parte variabile della Tariffa per Utenze Domestiche.

| n° compo- nenti nucleo | n° nuclei familiari | n° nuclei familiari compost | Kb applicato | Tariffa Variabile [Euro/ utenza] | Tariffa Variabile Compost [Euro/ utenza] | Gettito TOTALE [Euro] |
|---------------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------|--|--|--------------------------|
| 1 | 1.100 | 110 | 0,80 | 20,457 | 14,320 | 24.077,736 |
| 2 | 1.231 | 209 | 1,60 | 40,914 | 28,640 | 56.350,493 |
| 3 | 895 | 117 | 2,05 | 52,421 | 36,695 | 51.209,810 |
| 4 | 707 | 88 | 2,60 | 66,485 | 46,539 | 51.100,238 |
| 5 | 158 | 46 | 3,25 | 83,106 | 58,174 | 15.806,768 |
| 6 o più | 63 | 10 | 3,40 | 86,942 | 60,859 | 6.085,919 |
| Altre utenze | 257 | 0 | 2,35 | 60,092 | 42,064 | 15.443,658 |
| Totali | 4.411 | 580 | | | | 220.074,621 |

2.1 CALCOLO DELLA TARIFFA NORMALIZZATA DELLE UTENZE NON DOMESTICHE

Nelle tabelle che seguono vengono messi in evidenza i Coefficienti Kc e Kd che sono stati utilizzati per il calcolo delle tariffe delle utenze non domestiche.

TAB. 5 – Coefficiente Kc impiegato per il calcolo della parte fissa delle tariffe per Utenze non Domestiche.

| | | Ţ | | Kc | |
|-----|---|------|-------|-------|-----------|
| | Categorie di attività economica | MIN | MAX | MEDIO | Applicato |
| 1 | Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto | 0,4 | 0,67 | 0,54 | 0,40 |
| 2 | Cinematografi e teatri | 0,3 | 0,43 | 0,37 | 0,43 |
| 3 | Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta | 0,51 | 0,6 | 0,56 | 0,60 |
| 4 | Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi | 0,76 | 0,88 | 0,82 | 0,88 |
| 5 | Stabilimenti balneari | 0,38 | 0,64 | 0,51 | 0,64 |
| 6 | Esposizioni, autosaloni | 0,34 | 0,51 | 0,43 | 0,51 |
| 7 | Alberghi con ristorante | 1,2 | 1,64 | 1,42 | 1,64 |
| 8 | Alberghi senza ristorante | 0,95 | 1,08 | 1,02 | 1,08 |
| 9 | Case di cura e riposo | 1 | 1,25 | 1,13 | 1,00 |
| 10 | Ospedali | 1,07 | 1,29 | 1,18 | 1,29 |
| 11 | Uffici, agenzie, studi professionali | 1,07 | 1,52 | 1,3 | 1,52 |
| 12 | Banche ed istituti di credito | 0,55 | 0,61 | 0,58 | 0,61 |
| | Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, | | | | |
| 13 | ferramenta, e altri beni durevoli | 0,99 | 1,41 | 1,2 | 1,41 |
| 14 | Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze | 1,11 | 1,8 | 1,46 | 1,80 |
| 15 | Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato | 0.6 | 0,83 | 0,72 | 0,83 |
| | Banchi di mercato beni durevoli | 1,09 | 1,78 | 1,44 | 1,78 |
| 3.0 | Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, | 1,08 | 1,/0 | 1,44 | 1,/0 |
| 17 | estetista | 1,09 | 1,48 | 1,29 | 1,29 |
| 18 | Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista | 0,82 | 1,03 | 0,93 | 1,03 |
| 19 | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | 1,09 | 1,41 | 1,25 | 1,41 |
| 20 | Attività industriali con capannoni di produzione | 0,38 | 0,92 | 0,65 | 0,92 |
| 21 | Attività artigianali di produzione beni specifici | 0,55 | 1,09 | 0,82 | 1,09 |
| 22 | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub | 5,57 | 9,63 | 7,6 | 5,57 |
| 23 | Mense, birrerie, hamburgherie | 4,85 | 7,63 | 6,24 | 4,85 |
| 24 | Bar, caffè, pasticceria | 3,96 | 6,29 | 5,13 | 3,96 |
| 25 | Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari | 2,02 | 2,76 | 2,39 | 2,02 |
| 26 | Plurilicenze alimentari e/o miste | 1,54 | 2,61 | 2,08 | 2,61 |
| 27 | Ortofrutta, pescherie, flori e piante, pizza al taglio | 7,17 | 11,29 | 9,23 | 7,17 |
| 28 | Ipermercati di generi misti | 1,56 | 2,74 | 2,15 | 2,74 |
| 29 | Banchi di mercato genere alimentari | 3,5 | 6,92 | 5,21 | 6,92 |
| 30 | Discoteche, night-club | 1,04 | 1,91 | 1,48 | 1,91 |

TAB. 6 – Coefficiente Kd impiegato per il calcolo della parte variabile delle tariffe per Utenze non Domestiche.

| | | | Kd [| kg/m2 anno |] |
|----|---|-------|-------|------------|-----------|
| | Categorie di attività economica | MIN | MAX | MEDIO | applicato |
| 1 | Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto | 3,28 | 5,5 | 4,39 | 3,28 |
| 2 | Cinematografi e teatri | 2,5 | 3,5 | 3 | 3,50 |
| 3 | Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta | 4,2 | 4,9 | 4,55 | 4,90 |
| 4 | Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi | 6,25 | 7,21 | 6,73 | 7,21 |
| 5 | Stabilimenti balneari | 3,1 | 5,22 | 4,16 | 5,22 |
| 6 | Esposizioni, autosaloni | 2,82 | 4,22 | 3,52 | 4,22 |
| 7 | Alberghi con ristorante | 9,85 | 13,45 | 11,65 | 13,45 |
| 8 | Alberghi senza ristorante | 7,76 | 8,88 | 8,32 | 8,88 |
| 9 | Case di cura e riposo | 8,2 | 10,22 | 9,21 | 8,20 |
| 10 | | 8,81 | 10,55 | 9,68 | 10,55 |
| 11 | Uffici, agenzie, studi professionali | 8,78 | 12,45 | 10,62 | 12,45 |
| 12 | Banche ed istituti di credito | 4,5 | 5,03 | 4,77 | 5,03 |
| | Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, | | | | |
| - | ferramenta, e altri beni durevoli | 8,15 | 11,55 | 9,85 | 11,55 |
| 14 | Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze | 9,08 | 14,78 | 11,93 | 14,78 |
| 15 | Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato | 4,92 | 6,81 | 5,87 | 6,81 |
| | Banchi di mercato beni durevoli | 8,9 | 14,58 | 11,74 | 14,58 |
| | Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, | 5,0 | 11,00 | | , |
| 17 | estetista | 8,95 | 12,12 | 10,54 | 12,12 |
| 18 | Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista | 6,76 | 8,48 | 7,62 | 8,48 |
| 19 | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | 8,95 | 11,55 | 10,25 | 11,55 |
| 20 | Attività industriali con capannoni di produzione | 3,13 | 7,53 | 5,33 | 7,53 |
| 21 | Attività artigianali di produzione beni specifici | 4,5 | 8,91 | 6,71 | 8,91 |
| 22 | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie,pub | 45,67 | 78,97 | 62,32 | 45,67 |
| 23 | Mense, birrerie, amburgherie | 39,78 | 62,55 | 51,17 | 39,78 |
| 24 | Bar, caffè, pasticceria | 32,44 | 51,55 | 42 | 32,44 |
| ٦ | Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e | 40.55 | 20.67 | 40.04 | 40 55 |
| 25 | formaggi, generi alimentari | 16,55 | 22,67 | 19,61 | 16,55 |
| 26 | | 12,6 | 21,4 | 17 | 21,40 |
| 27 | Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio | 58,76 | 92,56 | 75,66 | 58,76 |
| 28 | Ipermercati di generi misti | 12,82 | 22,45 | 17,64 | 22,45 |
| 29 | Banchi di mercato genere alimentari | 28,7 | 56,78 | 42,74 | 56,78 |
| 30 | Discoteche, night-club | 8,56 | 15,68 | 12,12 | 15,68 |

2.1.1 Tariffa fissa delle utenze non domestiche

La tariffa fissa delle utenze non domestiche, riportata nella Tab.7, è stata calcolata utilizzando le formule stabilite dal DPR 158/1999 e l'indice Kc individuato nella precedente tabella.

TAB. 7 - Parte fissa della Tariffa per Utenze non Domestiche.

| | | | | Tariffa | |
|-----|---|-----------|----------------|-----------|-------------|
| | | | , | fissa | Gettito |
| | Categorie di attività economica | <u>n.</u> | m ² | [Euro/mq] | [Euro] |
| 1 | Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto | 13 | 10.672 | 0,265 | 2.823,177 |
| 2 | Cinematografi e teatri | 1 | 4.993 | 0,284 | 1.419,915 |
| 1 | Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita | | 4.993 | U,Z04 | 1.419,910 |
| 3 | diretta | 46 | 34.076 | 0,397 | 13.521,726 |
| 4 | Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi | 13 | 2.829 | 0,582 | 1.646,447 |
| 5 | Stabilimenti balneari | 0 | 0 | 0,423 | 0,000 |
| 6 | Esposizioni, autosaloni | 26 | 31.157 | 0,337 | 10.508,920 |
| 7 | Alberghi con ristorante | 0 | 0 | 1,085 | 0,000 |
| 8 | Alberghi senza ristorante | 2 | 4.053 | 0,714 | 2.894,894 |
| 9 | Case di cura e riposo | 1 | 1.847 | 0,661 | 1.221,516 |
| 10 | Ospedale | 0 | 0 | 0,853 | 0,000 |
| 11 | Ufficì, agenzie, studi professionali | 140 | 24.720 | 1,005 | 24.849,881 |
| 12 | Banche ed Istituti di credito | 10 | 3.056 | 0,403 | 1.232,865 |
| | Negozi abbigliamento, calzature, libreria, | | | | |
| 13 | cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli | 39 | 22.036 | 0,933 | 20.548,690 |
| 14 | | 11 | 2.330 | 1,190 | 2.773,708 |
| | Negozi particolari quali filateria, tende e tessuti, | | | | |
| | tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato | 7 | 3.820 | 0,549 | 2.096,881 |
| 16 | Banchi di mercato beni durevoli | 0 | 0 | 1,177 | 0,000 |
| , | Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, | 24 | 0.000 | 0.053 | 0.045.404 |
| 17 | barbiere, estetista Attività artigianali tipo botteghe: falegname, | 31 | 2.362 | 0,853 | 2.015,124 |
| 18 | idraulico, fabbro, elettricista | 46 | 7.259 | 0,681 | 4.944,772 |
| | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | 19 | 3.549 | 0,933 | 3.309,462 |
| | Attività industriali con capannoni di produzione | 12 | 9.682 | 0,608 | 5.890,948 |
| | Attività artigianali di produzione beni specifici | 55 | 18.699 | 0,721 | 13.479,604 |
| £ 1 | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, | | 10.000 | 0,1.2. | ,0:170,001 |
| 22 | birrerie | 17 | 5.861 | 3,684 | 21.590,325 |
| 23 | Mense, birrerie, hamburgherie | 3 | 1.217 | 3,208 | 3.903,593 |
| | Bar,caffè, pasticceria | 18 | 2.574 | 2,619 | 6.741,181 |
| | Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e | | | | |
| 25 | formaggi, generi alimentari | 18 | 4.271 | 1,336 | 5.705,756 |
| 26 | Plurilicenze alimentari e/o miste | 0 | 0 | 1,726 | 0,000 |
| 27 | Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio | 5 | 789 | 4,742 | 3.741,351 |
| 28 | Ipermercati di generi misti | 0 | 0 | 1,812 | 0,000 |
| 29 | Banchi di mercato di generi alimentari | 0 | 0 | 4,577 | 0,000 |
| 30 | Discoteche, night-club | 1 | 700 | 1,263 | 884,227 |
| | TOTALE | 534 | 202,552 | | 157.744,960 |

2.1.2 Tariffa variabile delle utenze non domestiche

La tariffa variabile delle utenze non domestiche, riportata nella Tab.8, è stata calcolata utilizzando le formule stabilite dal DPR 158/1999 e il coefficiente Kd definito nella tabella precedente.

TAB.8 - Calcolo della Parte Variabile della tariffa per Utenze non Domestiche.

| | Categoria di attività economica | n° | superficie (mq) | Tariffa Variabile [Euro/mq | Gettito Tariffa Variabile [Euro] |
|----|---|-----|--------------------|----------------------------------|---|
| 1 | Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto | 13 | 10.672 | 0,320 | 3.418,094 |
| 2 | Cinematografi e teatri | 1 | 4.993 | 0,342 | 1.706,451 |
| 3 | Autorimesse e magazzini senza vendita diretta | 46 | 34.076 | 0,478 | 16.304,557 |
| 4 | Campeggi, distr. carburanti, impianti sportivi | 13 | 2.829 | 0,704 | 1.991,739 |
| 5 | Stabilimenti balneari | 0 | 0 | 0,510 | 0,000 |
| 6 | Esposizioni, autosaloni | 26 | 31.157 | 0,412 | 12.839,035 |
| 7 | Alberghi con ristorante | 0 | 0 | 1,313 | 0,000 |
| 8 | Alberghi senza ristorante | 2 | 4.053 | 0,867 | 3.514,422 |
| 9 | Case di cura e riposo | 1 | 1.847 | 0,801 | 1.478,921 |
| 10 | Ospedale | 0 | 0 | 1,030 | 0,000 |
| 11 | Uffici, agenzie, studi professionali | 140 | 24.720 | 1,216 | 30.052,605 |
| 12 | Banche ed Istituti di credito | 10 | 3.056 | 0,491 | 1.501,017 |
| 13 | Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli | 39 | 22.036 | 1,128 | 24.853,013 |
| 14 | Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze | 11 | 2.330 | 1,443 | 3.362,751 |
| 15 | Negozì particolari quali filateria, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato | 7 | 3.820 | 0,665 | 2.540,240 |
| 16 | Banchi di mercato beni durevoli | 0 | 0 | 1,424 | 0,000 |
| 17 | Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista | 31 | 2.362 | 1,183 | 2.795,418 |
| 18 | Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista | 46 | 7.259 | 0,828 | 6.010,865 |
| 19 | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | 19 | 3.549 | 1,128 | 4.002,693 |
| 20 | Attività industriali con capannoni di produzione | 12 | 9.682 | 0,735 | 7.119,088 |
| 21 | Attività artigianali di produzione beni specifici | 55 | 18.699 | 0,870 | 16.268,982 |
| 22 | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie | 17 | 5,861 | 4,460 | 26.137,680 |
| 23 | Mense, birrerie, hamburgherie | 3 | 1.217 | 3,884 | 4.727,371 |
| 24 | Bar,caffè, pasticceria | 18 | 2.574 | 3,168 | 8.153,681 |
| 24 | Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi | 10 | 2.374 | 3,100 | 0.100,001 |
| 25 | e formaggi, generi alimentari | 18 | 4.271 | 1,616 | 6.902,269 |
| 26 | Plurilicenze alimentari e/o miste | 0 | 0 | 2,090 | 0,000 |
| 27 | Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio | 5 | 789 | 5,738 | 4.527,131 |
| 28 | Ipermercati di generi misti | 0 | 0 | 2,192 | 0,000 |
| 29 | Banchi di mercato di generi alimentari | 0 | 0 | 5,544 | 0,000 |
| 30 | Discoteche, night-club | 1 | 700 | 1,531 | 1.071,787 |
| | TOTALE | 534 | 202.552 | | 191.279,810 |

2.1 CALCOLO DELLA TARIFFA PUNTUALE

I servizi resi in maniera puntuale nel Comune di Torri di Quartesolo sono quelli relativi alla frazione secca non recuperabile proveniente dalle utenze domestiche e non domestiche e quelli della frazione umida proveniente dalle utenze non domestiche.

Per le utenze domestiche i contenitori utilizzati per la raccolta del rifiuto secco non riciclabile sono bidoncini da 120 litri dotati di chip.

Per le utenze non domestiche i contenitori soggetti a svuotamento personalizzato sono:

a) Secco non riciclabile:

- bidoncini da 120 litri dotati di chip;
- bidoncini da 240 litri dotati di chip;
- cassonetti da 1.500 litri.

b) Umido:

- bidoncini da 120 litri dotati di chip;
- bidoncini da 240 litri dotati di chip.

2.2 Tariffa puntuale frazione secca non riciclabile

Al fine di giungere alla definizione degli importi unitari di ciascun svuotamento della frazione secca non riciclabile sono stati considerati i costi relativi al servizio di raccolta, trasporto e smaltimento.

I costi considerati sono stati i seguenti:

- Euro 93.792,897 relativi alla raccolta, al trasporto della frazione secca non riciclabile delle utenze domestiche e non domestiche;
- *Euro 114.948,678* relativi allo smaltimento della frazione secca non riciclabile delle utenze domestiche e non domestiche.

Per quanto riguarda la frazione secca non riciclabile sono stati considerati i seguenti svuotamenti minimi:

| UTENZE DOMESTICHE | Svuot./anno |
|--------------------------------|----------------|
| Famiglie da 1 componente | 3 svuotamenti |
| Famiglie da 2 componenti | 6 svuotamenti |
| Famiglie da 3 componenti | 8 svuotamenti |
| Famiglie da 4 componenti | 10 svuotamenti |
| Famìglie da 5 e più componenti | 12 svuotamenti |
| Altre utenze | 3 svuotamenti |

| UTENZE NON DOMESTICHE | Svuot./anno | | |
|-----------------------------|----------------|--|--|
| Con bidoncino da 120/240 lt | 8 svuotamenti | | |
| Con cassonetto da 1500 lt | 26 svuotamenti | | |

Complessivamente sulla base degli svuotamenti minimi previsti si hanno i seguenti svuotamenti totali:

| SECCO non RICICLABILE | n. svuot. |
|--|-----------|
| Svuot. bidoncino da 120 lit Ut. domestiche | 32.411 |
| Svuot. bidoncino da 120 lit Ut. Non domestiche | 4.546 |
| Svuot. bidoncino da 240 lit Ut. Non domestiche | 2.092 |
| Svuot. cassonetto da 1500 lit Ut. Non domestiche | 1.040 |

Sulla base dei costi relativi alla gestione della frazione secca non riciclabile e del numero di svuotamenti previsti sono stati ricavati i seguenti costi unitari relativi a ciascun svuotamento:

| SECCO non RICICLABILE | costo Euro/svuot |
|------------------------|---------------------|
| bidoncino da 120 lit | 4,201 |
| bidoncino da 240 lit | 6,515 |
| cassonetto da 1500 lit | 38,306 |

2.3 TARIFFA PUNTUALE FRAZIONE UMIDA

Per quanto riguarda la frazione umida non essendo disponibili dati consolidati relativamente al numero di svuotamenti previsti per le utenze che utilizzano contenitori dedicati, trattandosi di un servizio specifico, si prevede di applicare per l'anno 2018 lo stesso importo previsto per lo svuotamento della frazione secca non riciclabile:

| FRAZIONE UMIDA | costo Euro/svuot |
|----------------------|---------------------|
| bidoncino da 120 lit | 4,201 |
| bidoncino da 240 lit | 6,515 |

3 TARIFFE Centro Commerciale LE PIRAMIDI

L'elaborazione delle tariffe del Centro Commerciale LE PIRAMIDI è stata effettuata sulla base dei costi del Piano Finanziario di previsione relativo all'anno 2018.

Il costo complessivo di previsione 2018, imputato alle utenze commerciali LE PIRAMIDI, da coprire con le entrate tariffarie, è risultato pari a **Euro 137.822,591**, con un decremento del 4,1% rispetto all'anno 2017.

La suddivisione dei costi tra Parte Fissa e Parte Variabile è risultata rispettivamente del 39,5% e del 60,5%, come indicato in tabella:

TAB.9 - Suddivisione Fissa e Variabile.

| | Importi in Euro | Grado di Copertura |
|-----------------|-----------------|--------------------|
| Quota Fissa | 54.382,548 | 39,5% |
| Quota Variabile | 83.440,043 | 60,5% |
| TOTALE GENERALE | 143.701,895 | 100,0% |

Le tabelle n° 10 e 11 illustrano i Coefficienti Kc e Kd impiegati rispettivamente nel calcolo della parte fissa e variabile della tariffa, da applicarsi al Centro Commerciale LE PIRAMIDI.

TAB.10 - I Coefficienti Kc.

| | | | | Kc | |
|---------------------------------------|--|--------|-------|--------|-----------|
| | | | Kc | Kc | Kc |
| | Categorie di attività economica | Kc MIN | MAX | MEDIO | applicato |
| 1 | Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto | 0,4 | 0,67 | 0,54 | 0,67 |
| 2_ | Cinematografi e teatri | 0,3 | 0,43 | 0,37 | 0,43 |
| 3 | Autorimesse e magazzinì senza alcuna vendita diretta | 0,51 | 0,6 | 0,56 | 0,60 |
| 4 | Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi | 0,76 | 0,88 | 0,82 | 0,88 |
| 5 | Stabilimenti balneari | 0,38 | 0,64 | 0,51 | 0,64 |
| 6 | Esposizioni, autosaloni | 0,34 | 0,51 | 0,43 | 0,51 |
| 7 | Alberghi con ristorante | 1,2 | 1,64 | 1,42 | 1,64 |
| 8 | Alberghi senza ristorante | 0,95 | 1,08 | 1,02 | 1,08 |
| 9 | Case di cura e riposo | 1 | 1,25 | 1,13 | 1,25 |
| 10 | Ospedali | 1,07 | 1,29 | 1,18 | 1,29 |
| 11 | Uffici, agenzie, studi professionali | 1,07 | 1,52 | 1,3 | 1,52 |
| 12 | Banche ed istituti di credito | 0,55 | 0,61 | 0,58 | 0,61 |
| 13 | Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli | 0,99 | 1,41 | 1,2 | 1,41 |
| 14 | Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze | 1,11 | 1,8 | 1,46 | 1,80 |
| | Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e | .,,,, | -,- | -,,,,, | .,,,, |
| 15 | ombrelli, antiquariato | 0,6 | 0,83 | 0,72 | 0,83 |
| 16 | Banchi di mercato beni durevoli | 1,09 | 1,78 | 1,44 | 1,78 |
| 17 | Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista | 1,09 | 1,48 | 1,29 | 1,48 |
| 18 | Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista | 0,82 | 1,03 | 0,93 | 1,03 |
| 19 | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | 1,09 | 1,41 | 1,25 | 1,41 |
| 20 | Attività industriali con capannoni di produzione | 0,38 | 0,92 | 0,65 | 0,92 |
| 21 | Attività artigianali di produzione beni specifici | 0,55 | 1,09 | 0,82 | 1,09 |
| 22 | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub | 5,57 | 9,63 | 7,6 | 7,60 |
| 23 | Mense, birrerie, amburgherie | 4,85 | 7,63 | 6,24 | 6,24 |
| 24 | Bar, caffè, pasticceria | 3,96 | 6,29 | 5,13 | 5,13 |
| | Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, | | | | |
| 25 | generi alimentari | 2,02 | 2,76 | 2,39 | 2,39 |
| 26 | Plurilicenze alimentari e/o miste | 1,54 | 2,61 | 2,08 | 2,08 |
| 27 | Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio | 7,17 | 11,29 | 9,23 | 7,17 |
| | Ipermercati di generi misti | 1,56 | 2,74 | 2,15 | 2,74 |
| · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | Banchi di mercato genere alimentari | 3,5 | 6,92 | 5,21 | 6,92 |
| 30 | Discoteche, night-club | 1,04 | 1,91 | 1,48 | 1,91 |

TAB. 11 - I Coefficienti Kd.

| Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto | | | | Kd [kg | g/m² anno |] |
|--|----------|---|---------------------------------------|--------|---|-----------|
| 1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto 3,28 5,5 4,39 5,50 2 Cinematografi e teatri 2,5 3,5 3 3,50 3 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta 4,2 4,9 4,55 4,90 4 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi 6,25 7,21 6,73 7,21 5 Stabilimenti balneari 3,1 5,22 4,16 5,22 6 Esposizioni, autosaloni 2,82 4,22 3,52 4,22 7 Alberghi con ristorante 9,85 13,45 11,65 13,45 8 Alberghi senza ristorante 7,76 8,88 8,82 8,88 9 Case di cura e riposo 8,2 10,22 9,21 10,22 10 Ospedali 8,81 10,55 9,68 10,55 11 Uffici, agenzie, studi professionali 8,78 12,45 10,62 12,45 12 Banche ed istituiti di credito 4,5 5,03 <td></td> <td></td> <td></td> <td>Kd</td> <td>Kd</td> <td>Kd</td> | | | | Kd | Kd | Kd |
| 2 Cinematografi e teatri 2,5 3,5 3 3,50 3 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta 4,2 4,9 4,55 4,90 4 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi 6,25 7,21 6,73 7,21 5 Stabilimenti balneari 3,1 5,22 4,16 5,22 6,52 7,21 6,73 7,21 6 Esposizioni, autosaloni 2,82 4,22 3,52 4,22 3,52 4,22 7 Alberghi con ristorante 9,85 13,45 11,65 13,45 11,65 13,45 8 Alberghi senza ristorante 7,76 8,88 8,32 8,88 9,22 10,22 9,21 10,22 10,22 9,68 10,55 10,62 12,45 10,62 12,45 10,62 12,45 10,62 12,45 10,62 12,45 10,62 12,45 10,62 12,45 10,62 12,45 10,62 12,45 10,53 4,5 5,03 4,77 5,03 4,77 5,03 4,77 5,03 | | Categorie di attività economica | Kd MIN | 1 | MEDIO | applicato |
| 3 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta 4,2 4,9 4,55 4,90 4 4 4 4 4,90 4,55 4,90 4 4 4 4 4,20 4,55 4,90 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 | 1 | Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto | 3,28 | 5,5 | 4,39 | 5,50 |
| 4 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi 6,25 7,21 6,73 7,21 5 Stabilimenti balneari 3,1 5,22 4,16 5,22 6 Esposizioni, autosaloni 2,82 4,22 3,52 4,22 7 Alberghi con ristorante 9,85 13,45 11,65 13,45 8 Alberghi senza ristorante 7,76 8,88 8,32 8,88 9 Case di cura e riposo 8,2 10,22 9,21 10,22 10 Ospedali 8,81 10,55 9,68 10,55 11 Uffici, agenzie, studi professionali 8,78 12,45 10,62 12,45 12 Banche ed istituti di credito 4,5 5,03 4,77 5,03 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, 8,15 11,55 9,85 11,55 14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze 9,08 14,78 11,93 14,78 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato 4,92 6,81 5,87 6,81 15 ombrelli, antiquariato 4,9 | 2 | Cinematografi e teatri | 2,5 | 3,5 | 3 | 3,50 |
| 5 Stabilimenti balneari 3,1 5,22 4,16 5,22 6 Esposizioni, autosaloni 2,82 4,22 3,52 4,22 7 Alberghi con ristorante 9,85 13,45 11,65 13,45 8 Alberghi senza ristorante 7,76 8,88 8,32 8,88 9 Case di cura e riposo 8,2 10,22 9,21 10,22 10 Ospedali 8,81 10,55 9,68 10,55 11 Uffici, agenzie, studi professionali 8,78 12,45 10,62 12,45 12 Banche ed istituti di credito 4,5 5,03 4,77 5,03 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli 8,15 11,55 9,85 11,55 14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze 9,08 14,78 11,93 14,78 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato 4,92 6,81 5,87 6,81 16 Banchi di mercato beni durevoli 8,9 14,58 11,74 14,58 17 Attività artigianali tipo botteghe: par | 3 | Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta | 4,2 | 4,9 | 4,55 | 4,90 |
| 6 Esposizioni, autosaloni 2,82 4,22 3,52 4,22 7 Alberghi con ristorante 9,85 13,45 11,65 13,45 8 Alberghi senza ristorante 7,76 8,88 8,32 8,88 9 Case di cura e riposo 8,2 10,22 9,21 10,22 10 Ospedali 8,78 12,45 10,65 9,68 10,55 11 Uffici, agenzie, studi professionali 8,78 12,45 10,62 12,45 12 Banche ed istituti di credito 4,5 5,03 4,77 5,03 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli 8,15 11,55 9,85 11,55 14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze 9,08 14,78 11,93 14,78 15 ombrelli, antiquariato 4,92 6,81 5,87 6,81 16 Banchi di mercato beni durevoli 4,92 6,81 5,87 6,81 16 Banchi di mercato beni durevoli 8,9 14,58 11,74 14,58 17 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettric | 4 | Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi | 6,25 | 7,21 | 6,73 | 7,21 |
| 7 Alberghi con ristorante 9,85 13,45 11,65 13,45 8 Alberghi senza ristorante 7,76 8,88 8,32 8,88 9 Case di cura e riposo 8,2 10,22 9,21 10,22 10 Ospedali 8,81 10,55 9,68 10,55 11 Uffici, agenzie, studi professionali 8,78 12,45 10,62 12,45 12 Banche ed istituti di credito 4,5 5,03 4,77 5,03 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli 8,15 11,55 9,65 11,55 14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze 9,08 14,78 11,93 14,78 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato 9,08 14,78 11,93 14,78 15 ombrelli, antiquariato 4,92 6,81 5,87 6,81 16 Banchi di mercato beni durevoli 8,9 14,58 11,74 14,58 17 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista 6,76 8,48 7,62 8,48 | 5 | Stabilimenti balneari | 3,1 | 5,22 | 4,16 | 5,22 |
| 8 Alberghi senza ristorante 7,76 8,88 8,32 8,88 9 Case di cura e riposo 8,2 10,22 9,21 10,22 10 Ospedali 8,81 10,55 9,68 10,55 11 Uffici, agenzie, studi professionali 8,78 12,45 10,62 12,45 12 Banche ed istituti di credito 4,5 5,03 4,77 5,03 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, 8,15 11,55 9,85 11,55 14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze 9,08 14,78 11,93 14,78 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato 4,92 6,81 5,87 6,81 15 ombrelli, antiquariato 4,92 6,81 5,87 6,81 16 Banchi di mercato beni durevoli 8,9 14,58 11,74 14,58 17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista 8,95 12,12 10,54 12,12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista 6,76 8,48 7,62 8, | 6 | Esposizioni, autosaloni | 2,82 | 4,22 | 3,52 | 4,22 |
| 9 Case di cura e riposo 8,2 10,22 9,21 10,22 10 Ospedali 8,81 10,55 9,68 10,55 11 Uffici, agenzie, studi professionali 8,78 12,45 10,62 12,45 12 Banche ed istituti di credito 4,5 5,03 4,77 5,03 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e latri beni durevoli 8,15 11,55 9,85 11,55 14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze 9,08 14,78 11,93 14,78 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato 4,92 6,81 5,87 6,81 15 ombrelli, antiquariato 4,92 6,81 5,87 6,81 16 Banchi di mercato beni durevoli 8,9 14,58 11,74 14,58 17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista 8,95 12,12 10,54 12,12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista 6,76 8,48 7,62 8,48 19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto 3,9 11,55 | 7 | Alberghi con ristorante | 9,85 | 13,45 | 11,65 | 13,45 |
| 10 Ospedali 8,81 10,55 9,68 10,55 11 Uffici, agenzie, studi professionali 8,78 12,45 10,62 12,45 12 Banche ed istituti di credito 4,5 5,03 4,77 5,03 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli 8,15 11,55 9,85 11,55 14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze 9,08 14,78 11,93 14,78 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato 4,92 6,81 5,87 6,81 16 Banchi di mercato beni durevoli 8,9 14,58 11,74 14,58 17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista 8,95 12,12 10,54 12,12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista 6,76 8,48 7,62 8,48 19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto 8,95 11,55 10,25 11,55 20 Attività industriali con capannoni di produzione 3,13 7,53 5,33 7,53 21 Attività artigianali di produzione beni specifici 4,5 8,91 6,71 8,91 22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub 45,67 78,97 62,32 62,32 23 Mense, birrerie, amburgherie 39,78 62,55 51,17 51,17 24 Bar, caffè, pasticceria 32,44 51,55 42 42,00 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari e/o miste 12,6 21,4 17 17,00 27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio 58,76 92,56 75,66 58,76 29,45 29,85 20,78 20, | 8 | Alberghi senza ristorante | 7,76 | 8,88 | 8,32 | 8,88 |
| 11 Uffici, agenzie, studi professionali 8,78 12,45 10,62 12,45 12 Banche ed istituti di credito 4,5 5,03 4,77 5,03 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli 8,15 11,55 9,85 11,55 14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze 9,08 14,78 11,93 14,78 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato 4,92 6,81 5,87 6,81 15 ombrelli, antiquariato 4,92 6,81 5,87 6,81 16 Banchi di mercato beni durevoli 8,9 14,58 11,74 14,58 17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista 8,95 12,12 10,54 12,12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista 6,76 8,48 7,62 8,48 19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto 8,95 11,55 10,25 11,55 20 Attività industriali con capannoni di produzione 3,13 </td <td>9</td> <td>Case di cura e riposo</td> <td>8,2</td> <td>10,22</td> <td>9,21</td> <td>10,22</td> | 9 | Case di cura e riposo | 8,2 | 10,22 | 9,21 | 10,22 |
| 12 Banche ed istituti di credito 4,5 5,03 4,77 5,03 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli 8,15 11,55 9,85 11,55 14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze 9,08 14,78 11,93 14,78 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato 4,92 6,81 5,87 6,81 15 ombrelli, antiquariato 8,9 14,58 11,74 14,58 16 Banchi di mercato beni durevoli 8,9 14,58 11,74 14,58 17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista 8,95 12,12 10,54 12,12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista 6,76 8,48 7,62 8,48 19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto 8,95 11,55 10,25 11,55 20 Attività industriali con capannoni di produzione 3,13 7,53 5,33 7,53 21 Attività artigianali di produzione beni specifici | 10 | Ospedali | 8,81 | 10,55 | 9,68 | 10,55 |
| 12 Banche ed istituti di credito 4,5 5,03 4,77 5,03 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli 8,15 11,55 9,85 11,55 14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze 9,08 14,78 11,93 14,78 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato 4,92 6,81 5,87 6,81 15 ombrelli, antiquariato 8,9 14,58 11,74 14,58 16 Banchi di mercato beni durevoli 8,9 14,58 11,74 14,58 17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista 8,95 12,12 10,54 12,12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista 6,76 8,48 7,62 8,48 19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto 8,95 11,55 10,25 11,55 20 Attività industriali con capannoni di produzione 3,13 7,53 5,33 7,53 21 Attività artigianali di produzione beni specifici | 11 | Uffici, agenzie, studi professionali | 8,78 | 12,45 | 10,62 | 12,45 |
| 13 e altri beni durevoli 8,15 11,55 9,85 11,55 14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze 9,08 14,78 11,93 14,78 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato 4,92 6,81 5,87 6,81 15 ombrelli, antiquariato 8,9 14,58 11,74 14,58 16 Banchi di mercato beni durevoli 8,9 14,58 11,74 14,58 17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista 8,95 12,12 10,54 12,12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista 6,76 8,48 7,62 8,48 19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto 8,95 11,55 10,25 11,55 20 Attività industriali con capannoni di produzione 3,13 7,53 5,33 7,53 21 Attività artigianali di produzione beni specifici 4,5 8,91 6,71 8,91 22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub 45,67 78,97 62,32 62,32 23 Mense, birrerie, | 12 | | 4,5 | 5,03 | 4,77 | 5,03 |
| Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze 9,08 14,78 11,93 14,78 15,87 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato 4,92 6,81 5,87 6,81 16 Banchi di mercato beni durevoli 8,9 14,58 11,74 14,58 17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista 8,95 12,12 10,54 12,12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista 6,76 8,48 7,62 8,48 19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto 8,95 11,55 10,25 11,55 20 Attività industriali con capannoni di produzione 3,13 7,53 5,33 7,53 21 Attività artigianali di produzione beni specifici 4,5 8,91 6,71 8,91 22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub 45,67 78,97 62,32 62,32 23 Mense, birrerie, amburgherie 39,78 62,55 51,17 51,17 24 Bar, caffè, pasticceria 32,44 51,55 42 42,00 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari 16,55 22,67 19,61 19,61 26 Plurilicenze alimentari e/o miste 12,6 21,4 17 17,00 27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio 58,76 92,56 75,66 58,76 28 Ipermercati di generi misti 12,82 22,45 17,64 22,45 29 Banchi di mercato genere alimentari 28,7 56,78 42,74 56,78 | | | | | | |
| Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato | 13 | ~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~ | 8,15 | 11,55 | 9,85 | 11,55 |
| 15 ombrelli, antiquariato 4,92 6,81 5,87 6,81 16 Banchi di mercato beni durevoli 8,9 14,58 11,74 14,58 17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista 8,95 12,12 10,54 12,12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista 6,76 8,48 7,62 8,48 19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto 8,95 11,55 10,25 11,55 20 Attività industriali con capannoni di produzione 3,13 7,53 5,33 7,53 21 Attività artigianali di produzione beni specifici 4,5 8,91 6,71 8,91 22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie,pub 45,67 78,97 62,32 62,32 23 Mense, birrerie, amburgherie 39,78 62,55 51,17 51,17 24 Bar, caffè, pasticceria 32,44 51,55 42 42,00 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari 16,55 22,67 19,61 19,61 26 Plurilicenze alimentari e/o miste 12,6 21,4 <td< td=""><td>14</td><td></td><td>9,08</td><td>14,78</td><td>11,93</td><td>14,78</td></td<> | 14 | | 9,08 | 14,78 | 11,93 | 14,78 |
| 16 Banchi di mercato beni durevoli 8,9 14,58 11,74 14,58 17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista 8,95 12,12 10,54 12,12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista 6,76 8,48 7,62 8,48 19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto 8,95 11,55 10,25 11,55 20 Attività industriali con capannoni di produzione 3,13 7,53 5,33 7,53 21 Attività artigianali di produzione beni specifici 4,5 8,91 6,71 8,91 22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub 45,67 78,97 62,32 62,32 23 Mense, birrerie, amburgherie 39,78 62,55 51,17 51,17 24 Bar, caffè, pasticceria 32,44 51,55 42 42,00 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari 16,55 22,67 19,61 19,61 26 Plurilicenze alimentari e/o miste 12,6 21,4 | | | 4.00 | | | 4 |
| 17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista 8,95 12,12 10,54 12,12 18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista 6,76 8,48 7,62 8,48 19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto 8,95 11,55 10,25 11,55 20 Attività industriali con capannoni di produzione 3,13 7,53 5,33 7,53 21 Attività artigianali di produzione beni specifici 4,5 8,91 6,71 8,91 22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub 45,67 78,97 62,32 62,32 23 Mense, birrerie, amburgherie 39,78 62,55 51,17 51,17 24 Bar, caffè, pasticceria 32,44 51,55 42 42,00 25 generi alimentari 16,55 22,67 19,61 19,61 26 Plurilicenze alimentari e/o miste 12,6 21,4 17 17,00 27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio 58,76 92,56 | | | | | | |
| Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista 6,76 8,48 7,62 8,48 19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto 8,95 11,55 10,25 11,55 20 Attività industriali con capannoni di produzione 3,13 7,53 5,33 7,53 21 Attività artigianali di produzione beni specifici 4,5 8,91 6,71 8,91 22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie,pub 45,67 78,97 62,32 62,32 23 Mense, birrerie, amburgherie 39,78 62,55 51,17 51,17 24 Bar, caffè, pasticceria 32,44 51,55 42 42,00 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari 16,55 22,67 19,61 19,61 26 Plurilicenze alimentari e/o miste 12,6 21,4 17 17,00 27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio 58,76 92,56 75,66 58,76 28 Ipermercati di generi misti 12,82 22,45 17,64 22,45 29 Banchí di mercato genere alimentari 28,7 56,78 42,74 56,78 | | | | | | |
| 18 elettricista 6,76 8,48 7,62 8,48 19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto 8,95 11,55 10,25 11,55 20 Attività industriali con capannoni di produzione 3,13 7,53 5,33 7,53 21 Attività artigianali di produzione beni specifici 4,5 8,91 6,71 8,91 22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub 45,67 78,97 62,32 62,32 23 Mense, birrerie, amburgherie 39,78 62,55 51,17 51,17 24 Bar, caffè, pasticceria 32,44 51,55 42 42,00 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari 16,55 22,67 19,61 19,61 26 Plurilicenze alimentari e/o miste 12,6 21,4 17 17,00 27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio 58,76 92,56 75,66 58,76 28 Ipermercati di generi misti 12,82 22,45 17,64 22,45 29 Banchi di mercato genere alimentari 28,7 56,78 42,74 56,78 | 17 | | 8,95 | 12,12 | 10,54 | 12,12 |
| 19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto 8,95 11,55 10,25 11,55 20 Attività industriali con capannoni di produzione 3,13 7,53 5,33 7,53 21 Attività artigianali di produzione beni specifici 4,5 8,91 6,71 8,91 22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie,pub 45,67 78,97 62,32 62,32 23 Mense, birrerie, amburgherie 39,78 62,55 51,17 51,17 24 Bar, caffè, pasticceria 32,44 51,55 42 42,00 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari 16,55 22,67 19,61 19,61 26 Plurilicenze alimentari e/o miste 12,6 21,4 17 17,00 27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio 58,76 92,56 75,66 58,76 28 Ipermercati di generi misti 12,82 22,45 17,64 22,45 29 Banchi di mercato genere alimentari 28,7 56,78 42,74 56,78 | 10 | | 6.76 | 0.40 | 762 | 0.40 |
| 20 Attività industriali con capannoni di produzione 3,13 7,53 5,33 7,53 21 Attività artigianali di produzione beni specifici 4,5 8,91 6,71 8,91 22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie,pub 45,67 78,97 62,32 62,32 23 Mense, birrerie, amburgherie 39,78 62,55 51,17 51,17 24 Bar, caffè, pasticceria 32,44 51,55 42 42,00 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari 16,55 22,67 19,61 19,61 26 Plurilicenze alimentari e/o miste 12,6 21,4 17 17,00 27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio 58,76 92,56 75,66 58,76 28 Ipermercati di generi misti 12,82 22,45 17,64 22,45 29 Banchi di mercato genere alimentari 28,7 56,78 42,74 56,78 | | | | | *************************************** | |
| 21 Attività artigianali di produzione beni specifici 4,5 8,91 6,71 8,91 22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub 45,67 78,97 62,32 62,32 23 Mense, birrerie, amburgherie 39,78 62,55 51,17 51,17 24 Bar, caffè, pasticceria 32,44 51,55 42 42,00 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari 16,55 22,67 19,61 19,61 26 Plurilicenze alimentari e/o miste 12,6 21,4 17 17,00 27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio 58,76 92,56 75,66 58,76 28 Ipermercati di generi misti 12,82 22,45 17,64 22,45 29 Banchi di mercato genere alimentari 28,7 56,78 42,74 56,78 | | | | | | |
| 22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub 45,67 78,97 62,32 62,32 23 Mense, birrerie, amburgherie 39,78 62,55 51,17 51,17 24 Bar, caffè, pasticceria 32,44 51,55 42 42,00 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari 16,55 22,67 19,61 19,61 26 Plurilicenze alimentari e/o miste 12,6 21,4 17 17,00 27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio 58,76 92,56 75,66 58,76 28 Ipermercati di generi misti 12,82 22,45 17,64 22,45 29 Banchi di mercato genere alimentari 28,7 56,78 42,74 56,78 | _ | | | | | |
| 23 Mense, birrerie, amburgherie 39,78 62,55 51,17 51,17 24 Bar, caffè, pasticceria 32,44 51,55 42 42,00 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari 16,55 22,67 19,61 19,61 26 Plurilicenze alimentari e/o miste 12,6 21,4 17 17,00 27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio 58,76 92,56 75,66 58,76 28 Ipermercati di generi misti 12,82 22,45 17,64 22,45 29 Banchi di mercato genere alimentari 28,7 56,78 42,74 56,78 | 1 | | | _ | | |
| 24 Bar, caffè, pasticceria 32,44 51,55 42 42,00 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari 16,55 22,67 19,61 19,61 26 Plurilicenze alimentari e/o miste 12,6 21,4 17 17,00 27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio 58,76 92,56 75,66 58,76 28 Ipermercati di generi misti 12,82 22,45 17,64 22,45 29 Banchi di mercato genere alimentari 28,7 56,78 42,74 56,78 | | " " · · · · · · · · · · · · · · · · · · | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | | | |
| Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari 16,55 22,67 19,61 19,61 19,61 26 Plurilicenze alimentari e/o miste 12,6 21,4 17 17,00 27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio 58,76 92,56 75,66 58,76 28 Ipermercati di generi misti 12,82 22,45 17,64 22,45 29 Banchi di mercato genere alimentari 28,7 56,78 42,74 56,78 | h | | | | | |
| 25 generi alimentari 16,55 22,67 19,61 19,61 26 Plurilicenze alimentari e/o miste 12,6 21,4 17 17,00 27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio 58,76 92,56 75,66 58,76 28 Ipermercati di generi misti 12,82 22,45 17,64 22,45 29 Banchi di mercato genere alimentari 28,7 56,78 42,74 56,78 | 24 | | 32,44 | 31,00 | 42 | 42,00 |
| 26 Plurilicenze alimentari e/o miste 12,6 21,4 17 17,00 27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio 58,76 92,56 75,66 58,76 28 Ipermercati di generi misti 12,82 22,45 17,64 22,45 29 Banchi di mercato genere alimentari 28,7 56,78 42,74 56,78 | 25 | | 16.55 | 22.67 | 19.61 | 19.61 |
| 27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio 58,76 92,56 75,66 58,76 28 Ipermercati di generi misti 12,82 22,45 17,64 22,45 29 Banchi di mercato genere alimentari 28,7 56,78 42,74 56,78 | _ | _X | | | | ····· |
| 28 Ipermercati di generi misti 12,82 22,45 17,64 22,45 29 Banchi di mercato genere alimentari 28,7 56,78 42,74 56,78 | \vdash | | | | | |
| 29 Banchi di mercato genere alimentari 28,7 56,78 42,74 56,78 | - | | | | | |
| | - | | | | *************************************** | |
| (30 DISCURRARE, BRUTE-LID) 0.30 13.00 42.32 43.00 | | Discoteche, night-club | 8,56 | 15,68 | 12,12 | 15,68 |

Nelle tabelle n° 12 e 13 si riportano i dati utilizzati per il calcolo delle Parti Fissa e Variabile del Sistema Tariffario relativo alle attività economiche insediate nel Centro Commerciale LE PIRAMIDI e le relative tariffe unitarie.

TAB. 12 - Calcolo Parte Fissa della Tariffa per le Utenze del Centro Commerciale Le Piramidi.

| | Categoria di attività economica | n° | superficie (mq) | Tariffa fissa [Euro/mq] | Gettito Tariffa Fissa [Euro] |
|----|---|--------------|---|----------------------------|------------------------------------|
| 1 | Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto | 0 | 0 | 0,676 | 0,000 |
| 2 | Cinematografi e teatri | 0 | 0 | 0,434 | 0,000 |
| 3 | Autorimesse e magazzini senza vendita diretta | 1 | 154 | 0,606 | 93,272 |
| 4 | Campeggi, distrib. carburanti, impianti sportivi | 2 | 2.413 | 0,888 | 2.143,478 |
| 5 | Stabilimenti balneari | 0 | 0 | 0,646 | 0,000 |
| 6 | Esposizioni, autosaloni | 2 | 6.528 | 0,515 | 3.360,698 |
| 7 | Alberghi con ristorante | 0 | 0 | 1,655 | 0,000 |
| 8 | Alberghi senza ristorante | 0 | 0 | 1,090 | 0,000 |
| 9 | Case di cura e riposo | 0 | 0 | 1,262 | 0,000 |
| 10 | Ospedale | 0 | 0 | 1,302 | 0,000 |
| 11 | Uffici, agenzie, studi professionali | 2 | 98 | 1,534 | 150,366 |
| 12 | Banche ed Istituti di credito | 2 | 284 | 0,616 | 174,875 |
| | Negozi abbigliamento, calzature, libreria, | | | | |
| 13 | cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli | 71 | 27.530 | 1,423 | 39.183,610 |
| 14 | Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze | 11 | 26 | 1,817 | 47,242 |
| 15 | Negozi particolari quali filateria, tende e tessuti, | | 0.5 | 0.020 | 74.040 |
| 15 | tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato | 11 | 85 | 0,838 | 71,216 |
| 16 | Banchi di mercato beni durevoli Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, | 1 | 291 | 1,797 | 522,868 |
| 17 | barbiere, estetista | 1 | 134 | 1,494 | 200,192 |
| | Attività artigianali tipo botteghe: falegname, | | | | |
| 18 | idraulico, fabbro, elettricista | 1 | 206 | 1,040 | 214,182 |
| 19 | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | 0 | 0 | 1,423 | 0,000 |
| 20 | Attività industriali con capannoni di produzione | 0 | 0 | 0,929 | 0,000 |
| 21 | Attività artigianali di produzione benì specifici | 0 | 0 | 1,100 | 0,000 |
| 22 | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie | 2 | 289 | 7,672 | 0 047 407 |
| | | | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | | 2.217,127 |
| 23 | Mense, birrerie, amburgherie | 2 | 522 | 6,299 | 3.288,018 |
| 24 | Bar,caffè, pasticceria Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi | 5 | 427 | 5,178 | 2.211,181 |
| 25 | e formaggi, generi alimentari | 2 | 209 | 2,413 | 504,224 |
| 26 | Plurilicenze alimentari e/o miste | 0 | 0 | 2,100 | 0,000 |
| | Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al | | | | |
| 27 | taglio | 0 | 0 | 7,238 | 0,000 |
| 28 | Ipermercati di generi misti | 0 | 0 | 2,766 | 0,000 |
| 29 | Banchi di mercato di generi alimentari | 0 | 0 | 6,985 | 0,000 |
| 30 | Discoteche, night-club | 0 | 0 | 1,928 | 0,000 |
| | TOTALE | 96 | 39.196 | | 54.382,548 |

TAB. 13 - Calcolo Parte Variabile della Tariffa per Utenze del Centro Commerciale Le Piramidi.

| | Categorie di attività economica | n° | superficie (mg) | Tariffa Varia- bile [Euro/mq] | Gettito Tariffa Variabile [Euro] |
|----|--|----|--------------------|-------------------------------------|---|
| 1 | Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto | 0 | 0 | 0,676 | 0,000 |
| 2 | Cinematografi e teatri | 0 | 0 | 0,434 | 0,000 |
| 3 | Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta | 1 | 154 | 0,606 | 93,272 |
| 4 | Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi | 2 | 2.413 | 0,888 | 2.143,478 |
| 5 | Stabilimenti balneari | 0 | 0 | 0,646 | 0,000 |
| 6 | Esposizioni, autosaloni | 2 | 6.528 | 0,515 | 3.360,698 |
| 7 | Alberghi con ristorante | 0 | 0 | 1,655 | 0,000 |
| 8 | Alberghi senza ristorante | 0 | 0 | 1,090 | 0,000 |
| 9 | Case di cura e riposo | 00 | 0 | 1,262 | 0,000 |
| 10 | Ospedale | 0 | 0 | 1,302 | 0,000 |
| 11 | Uffici, agenzie, studi professionali | 2 | 98 | 1,534 | 150,366 |
| 12 | Banche ed Istituti di credito | 2 | 284 | 0,616 | 174,875 |
| 13 | Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli | 71 | 27.530 | 1,423 | 39.183,610 |
| 14 | Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze | 1 | 26 | 1,817 | 47,242 |
| 15 | Negozi particolari quali filateria, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato | 1 | 85 | 0,838 | 71,216 |
| 16 | Banchi di mercato beni durevoli | 1 | 291 | 1,797 | 522,868 |
| 17 | Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista | 1 | 134 | 1,494 | 200,192 |
| 18 | Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista | 1 | 206 | 1,040 | 214,182 |
| 19 | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | 0 | 0 | 1,423 | 0,000 |
| 20 | Attività industriali con capannoni di produzione | 0 | 0 | 0,929 | 0,000 |
| 21 | Attività artigianali di produzione beni specifici | 0 | 0 | 1,100 | 0,000 |
| 22 | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie | 2 | 289 | 7,672 | 2.217,127 |
| 23 | Mense, birrerie, amburgherie | 2 | 522 | 6,299 | 3.288,018 |
| 24 | Bar,caffè, pasticceria | 5 | 427 | 5,178 | 2.211,181 |
| 25 | Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari | 2 | 209 | 2,413 | 504,224 |
| 26 | Plurilicenze alimentari e/o miste | 0 | 0 | 2,100 | 0,000 |
| 27 | Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio | 0 | 0 | 7,238 | 0,000 |
| 28 | Ipermercati di generi misti | 0 | 0 | 2,766 | 0,000 |
| 29 | Banchi di mercato di generi alimentari | 0 | 0 | 6,985 | 0,000 |
| 30 | Discoteche, night-club | 0 | 0 | 1,928 | 0,000 |
| | TOTALE | 96 | 39.196 | | 54.382,548 |